

# Banco Familiar S.A.E.C.A.

## Perfil

Banco Familiar S.A.E.C.A. (Familiar) es un banco comercial de capital local, propiedad de 12 familias (102 accionistas). Es una entidad mediana del sistema financiero que históricamente se ha especializado en la atención de la banca minorista.

## Factores relevantes de la calificación

**Deterioro del contexto operativo.** En virtud de la situación de incertidumbre generada por la expansión global del COVID-19, se produjo en 2020 un deterioro en la actividad económica y la cadena de pagos. Si bien para 2021 se prevé una recuperación de la tasa de crecimiento del PIB, podrían persistir dificultades en algunos sectores de la economía. FIX monitoreará el desempeño de las entidades y su probable efecto en las calificaciones vigentes.

**Buena capitalización.** Familiar históricamente ha conservado una buena posición de capitales, en función de su modelo de negocio, sustentado en su consistente generación de resultados que le permitió alimentar la expansión de su negocio. FIX estima probable que a largo plazo la capitalización de la entidad converja a niveles cercanos a los observados para el promedio del sistema bancario, en la medida que se materialice la estrategia del Banco de diversificar sus segmentos de cliente, incrementar su escala de negocios y se consolide la compresión del spread.

**Adecuada rentabilidad.** La rentabilidad de Familiar se sustenta en el sostenido y buen margen de intermediación, producto de su modelo de negocios mayormente orientado a la banca minorista (caracterizado por amplios márgenes, alta atomización y mayor costo de provisiones) y su capacidad de generación de ingresos a partir de su amplia base de clientes. El Banco presenta márgenes de mejora en su eficiencia operativa y diversificación de su segmento de clientes, aspectos centrales de su estrategia sobre los que viene trabajando, que le permitirían sostener adecuados indicadores de rentabilidad operativa ante la presión que sufren los spreads de intermediación dada la fuerte competencia en el sistema.

La rentabilidad de Familiar aún refleja el impacto de la reducción del spread producto de la reducción de tasas de mercado y el aún cauto crecimiento de la cartera. FIX prevé que el contexto continúe siendo desafiante para las entidades financieras, aunque el progresivo proceso de vacunación a nivel global y de la región, prevé una mejora en la recuperación de la actividad económica y de la demanda de crédito a mediano plazo. En este sentido, la Calificadora evalúa que Familiar debería registrar una mejora de la rentabilidad de la mano del retorno de la demanda de crédito y de la explotación de ganancias de eficiencias operativas como consecuencia de inversión en la digitalización de procesos. A jun'21 la rentabilidad sobre su volumen de activos promedio (1,55%) y patrimonio promedio (18,8%) se conserva en adecuados niveles.

**Acotado riesgo de liquidez.** Familiar gestiona el riesgo de iliquidez en forma prudente con adecuados límites de cobertura de activos líquidos de rápida realización que minimizan los costos ligados a una potencial salida de depósitos. A jun'21 la cobertura de activos de rápida realización representaba el 28,7% del total de depósitos.

**Calidad de activos acordes al modelo de negocio.** El riesgo crediticio de Familiar se ajusta a sus segmentos de clientes. A jun'21 la cartera vencida representó el 5% de los préstamos brutos (bancos privados: 2,9% a may'21). La morosidad de la cartera responde principalmente a la cartera minorista (10,9%) con mayor peso sobre el portafolio de financiaciones, que en parte es compensada por el menor riesgo de crédito de los segmentos de middle market (3,7%) y corporativa (0,7%). Asimismo, el impacto de la emergencia sanitaria en la cartera de los bancos se vio reflejado en la proporción de la cartera de préstamos incluidos en las medidas

## Entidades Financieras

Bancos  
Paraguay

## Informe de Actualización

### Calificaciones

Calificación Nacional de Largo Plazo A+py

Tendencia Estable

### Resumen Financiero

#### Banco Familiar S.A.E.C.A.

| Miles de Millones    | 30/06/21 | 30/06/20 |
|----------------------|----------|----------|
| Activos (USD Mill.)* | 870      | 820      |
| Activos (Guaraníes)  | 5.881    | 5.587    |
| Patrimonio Neto (Gs) | 789      | 805      |
| Resultado Neto (Gs)  | 44,9     | 45,6     |
| ROA (%)              | 1,55     | 1,72     |
| ROE (%)              | 18,85    | 24,24    |
| PN / Activos         | 13,43    | 14,42    |

\* Tipo de Cambio del BCP. Jun '21: 6.754 y Jun'20: 6.807

### Criterios Relacionados

Metodología de Calificación de Entidades Financieras, registrado ante la CNV Paraguay, Marzo 2020.

### Analistas



Analista Principal  
 Darío Logiódice  
 Director  
[dario.logiodice@fixscr.com](mailto:dario.logiodice@fixscr.com)  
 +54 11 5235 8136



Analista Secundario  
 María Luisa Duarte  
 Director  
[maria.duarte@fixscr.com](mailto:maria.duarte@fixscr.com)  
 +54 11 5235 8112



Responsable del Sector  
 María Fernanda López  
 Senior Director  
[mariafernanda.lopez@fixscr.com](mailto:mariafernanda.lopez@fixscr.com)  
 +54 11 5235 8130

COVID adoptadas que representó aproximadamente el 14,6% del stock para bancos privados a may'21 (4,6% en Familiar). De adicionarse la cartera vencida, renovada, con refinanciamientos o reestructuraciones, la cartera de crédito con algún stress sobre su capacidad de pago se aproxima 24,3% (30,1% para el promedio de bancos privados).

**Adecuada estructura de fondeo.** La principal fuente de recursos proviene de los depósitos del sector privado no financiero (65,5% del activo), que se complementa con el capital propio (13% del activo), líneas de financiación con entidades financieras locales y extranjeras (15%) y emisiones de bonos en el mercado de capitales (3,5%). El fondeo de depósitos es mayormente en moneda local (70%); con una buena mezcla entre depósitos a la vista (60%) y remunerados (30%) que le proveen al Banco un acotado costo de fondeo; y una moderada concentración por acreedor (20% en los primeros diez depositantes).

### Sensibilidad de la calificación

**Escala de negocios, diversificación de clientes y fondeo, y eficiencia.** Una éxito a ejecución del cambio de estrategia de la entidad que la lleve a incrementar su escala de negocios dentro del sistema, así como una mayor diversificación de sus segmentos de clientes y fuentes de fondeo, y mejora de eficiencia operativa que permitan consolidar su desempeño ante la fuerte competencia del sector, podrían llevar a una revisión a la suba en la calificación de la entidad.

**Deterioro del desempeño que impacte sobre su solvencia así como limitaciones para financiar el crecimiento.** Un marcado o sostenido deterioro en su performance que afecten negativamente su solvencia, así como limitaciones para fondear la expansión de las operaciones, pueden presionar a la baja las calificaciones.



DANILO N. LOGIODICE  
FIX SCR S.A.  
ACR AFILIADA A FITCH RATINGS



MARÍA LUISA DUARTE  
FIX SCR S.A.  
ACR AFILIADA A FITCH RATINGS



MARÍA FERRANDA LOPEZ  
FIX SCR S.A.  
ACR AFILIADA A FITCH RATINGS

**Estado de Resultados –  
Banco Familiar S.A.E.C.A.**

|   | 30 jun 2021      |              | 31 dic 2020      |              | 30 jun 2020      |              | 31 dic 2019      |              | 31 dic 2018      |              |
|---|------------------|--------------|------------------|--------------|------------------|--------------|------------------|--------------|------------------|--------------|
|   | 6 meses          | Como % de    | Anual            | Como % de    | 6 meses          | Como % de    | Anual            | Como % de    | Anual            | Como % de    |
|   | Gs mill          | Activos      | Gs mill          | Activos      | Gs mill          | Activos      | Gs mill          | Activos      | Gs mill          | Activos      |
|   | Original         | Rentables    | Original         | Rentables    | Original         | Rentables    | Original         | Rentables    | Original         | Rentables    |
| 1. Intereses por Financiaciones   | 256.803,8        | 10,51        | 566.114,5        | 12,16        | 284.675,6        | 13,04        | 604.385,6        | 13,88        | 551.095,8        | 14,09        |
| 2. Otros Intereses Cobrados   | 8.753,6          | 0,36         | 970,9            | 0,02         | 15.931,4         | 0,73         | 526,7            | 0,01         | 23.091,4         | 0,59         |
| 3. Ingresos por Dividendos  | n.a.             | -            | n.a.             | -            | n.a.             | -            | n.a.             | -            | n.a.             | -            |
| <b>4. Ingresos Brutos por Intereses</b>   | <b>265.557,3</b> | <b>10,87</b> | <b>567.085,5</b> | <b>12,18</b> | <b>300.607,0</b> | <b>13,77</b> | <b>604.912,4</b> | <b>13,89</b> | <b>574.187,2</b> | <b>14,68</b> |
| 5. Intereses por depósitos  | 50.913,8         | 2,08         | 114.927,4        | 2,47         | 59.466,4         | 2,72         | 103.195,1        | 2,37         | 121.563,0        | 3,11         |
| 6. Otros Intereses Pagados  | 22.692,4         | 0,93         | 53.102,1         | 1,14         | 26.937,4         | 1,23         | 56.627,5         | 1,30         | 250,4            | 0,01         |
| <b>7. Total Intereses Pagados</b>   | <b>73.606,2</b>  | <b>3,01</b>  | <b>168.029,4</b> | <b>3,61</b>  | <b>86.403,8</b>  | <b>3,96</b>  | <b>159.822,6</b> | <b>3,67</b>  | <b>121.813,4</b> | <b>3,11</b>  |
| <b>8. Ingresos Netos por Intereses</b>  | <b>191.951,1</b> | <b>7,85</b>  | <b>399.056,1</b> | <b>8,57</b>  | <b>214.203,2</b> | <b>9,81</b>  | <b>445.089,8</b> | <b>10,22</b> | <b>452.373,8</b> | <b>11,57</b> |
| 9. Resultado Neto por operaciones de Intermediación y Derivados                     | n.a.             | -            | n.a.             | -            | n.a.             | -            | n.a.             | -            | n.a.             | -            |
| 10. Resultado Neto por Títulos Valores  | 13.590,1         | 0,56         | 29.625,2         | 0,64         | 15.997,6         | 0,73         | 28.481,0         | 0,65         | n.a.             | -            |
| 11. Resultado Neto por Activos valuados a FV a través del estado de resultados      | n.a.             | -            | n.a.             | -            | n.a.             | -            | n.a.             | -            | n.a.             | -            |
| 12. Resultado Neto por Seguros  | n.a.             | -            | n.a.             | -            | n.a.             | -            | n.a.             | -            | n.a.             | -            |
| 13. Ingresos Netos por Servicios  | 51.900,4         | 2,12         | 96.279,5         | 2,07         | 49.926,5         | 2,29         | 96.383,6         | 2,21         | 101.576,1        | 2,60         |
| 14. Otros Ingresos Operacionales  | 53.689,1         | 2,20         | 79.298,9         | 1,70         | 54.631,8         | 2,50         | 119.419,5        | 2,74         | 109.950,4        | 2,81         |
| <b>15. Ingresos Operativos (excl. intereses)</b>                                    | <b>119.179,6</b> | <b>4,88</b>  | <b>205.203,7</b> | <b>4,41</b>  | <b>120.555,8</b> | <b>5,52</b>  | <b>244.284,1</b> | <b>5,61</b>  | <b>211.526,6</b> | <b>5,41</b>  |
| 16. Gastos de Personal  | 68.560,9         | 2,81         | 139.902,6        | 3,00         | 73.044,2         | 3,35         | 151.915,1        | 3,49         | 141.007,0        | 3,61         |
| 17. Otros Gastos Administrativos  | 91.715,2         | 3,75         | 164.871,5        | 3,54         | 100.978,2        | 4,63         | 172.695,6        | 3,97         | 166.865,7        | 4,27         |
| <b>18. Total Gastos de Administración</b>   | <b>160.276,1</b> | <b>6,56</b>  | <b>304.774,1</b> | <b>6,54</b>  | <b>174.022,4</b> | <b>7,97</b>  | <b>324.610,8</b> | <b>7,46</b>  | <b>307.872,7</b> | <b>7,87</b>  |
| 19. Resultado por participaciones - Operativos                                      | n.a.             | -            | n.a.             | -            | n.a.             | -            | n.a.             | -            | n.a.             | -            |
| <b>20. Resultado Operativo antes de Cargos por Incobrabilidad</b>                   | <b>150.854,6</b> | <b>6,17</b>  | <b>299.485,6</b> | <b>6,43</b>  | <b>160.736,7</b> | <b>7,36</b>  | <b>364.763,1</b> | <b>8,38</b>  | <b>356.027,7</b> | <b>9,10</b>  |
| 21. Cargos por Incobrabilidad   | 108.662,7        | 4,45         | 215.726,6        | 4,63         | 120.319,3        | 5,51         | 220.215,4        | 5,06         | 201.330,9        | 5,15         |
| 22. Cargos por Otras Provisiones  | n.a.             | -            | n.a.             | -            | n.a.             | -            | n.a.             | -            | n.a.             | -            |
| <b>23. Resultado Operativo</b>  | <b>42.191,9</b>  | <b>1,73</b>  | <b>83.759,0</b>  | <b>1,80</b>  | <b>40.417,4</b>  | <b>1,85</b>  | <b>144.547,7</b> | <b>3,32</b>  | <b>154.696,8</b> | <b>3,96</b>  |
| 24. Resultado por participaciones - No Operativos                                   | n.a.             | -            | n.a.             | -            | n.a.             | -            | n.a.             | -            | n.a.             | -            |
| 25. Ingresos No Recurrentes   | 6.251,3          | 0,26         | 17.670,6         | 0,38         | 10.572,2         | 0,48         | 7.799,2          | 0,18         | 6.612,9          | 0,17         |
| 26. Egresos No Recurrentes  | 361,7            | 0,01         | 992,3            | 0,02         | 466,4            | 0,02         | 674,9            | 0,02         | 1.022,9          | 0,03         |
| 27. Cambios en el valor de mercado de deuda propia                                  | n.a.             | -            | n.a.             | -            | n.a.             | -            | n.a.             | -            | n.a.             | -            |
| 28. Otro Resultado No Recurrente Neto   | n.a.             | -            | n.a.             | -            | n.a.             | -            | n.a.             | -            | n.a.             | -            |
| <b>29. Resultado Antes de Impuestos</b>   | <b>48.081,4</b>  | <b>1,97</b>  | <b>100.437,3</b> | <b>2,16</b>  | <b>50.523,2</b>  | <b>2,31</b>  | <b>151.672,0</b> | <b>3,48</b>  | <b>160.286,7</b> | <b>4,10</b>  |
| 30. Impuesto a las Ganancias  | 3.097,7          | 0,13         | 10.319,2         | 0,22         | 4.834,0          | 0,22         | 16.573,3         | 0,38         | 19.175,7         | 0,49         |
| 31. Ganancia/Pérdida de Operaciones discontinuadas                                  | n.a.             | -            | n.a.             | -            | n.a.             | -            | n.a.             | -            | n.a.             | -            |
| <b>32. Resultado Neto</b>   | <b>44.983,7</b>  | <b>1,84</b>  | <b>90.118,1</b>  | <b>1,94</b>  | <b>45.689,2</b>  | <b>2,09</b>  | <b>135.098,7</b> | <b>3,10</b>  | <b>141.111,1</b> | <b>3,61</b>  |
| 33. Resultado por diferencias de Valuación de inversiones disponibles para la venta | n.a.             | -            | n.a.             | -            | n.a.             | -            | n.a.             | -            | n.a.             | -            |
| 34. Revaluación del Activo Fijo   | n.a.             | -            | n.a.             | -            | n.a.             | -            | n.a.             | -            | n.a.             | -            |
| 35. Resultados por Diferencias de Cotización  | n.a.             | -            | n.a.             | -            | n.a.             | -            | n.a.             | -            | n.a.             | -            |
| 36. Otros Ajustes de Resultados   | n.a.             | -            | n.a.             | -            | n.a.             | -            | n.a.             | -            | n.a.             | -            |
| <b>37. Resultado Neto Ajustado por FIX SCR</b>                                      | <b>44.983,7</b>  | <b>1,84</b>  | <b>90.118,1</b>  | <b>1,94</b>  | <b>45.689,2</b>  | <b>2,09</b>  | <b>135.098,7</b> | <b>3,10</b>  | <b>141.111,1</b> | <b>3,61</b>  |
| 38. Memo: Resultado Neto Atribuible a Intereses Minoritarios                        | n.a.             | -            | n.a.             | -            | n.a.             | -            | n.a.             | -            | n.a.             | -            |
| 39. Memo: Resultado Neto Después de Asignación Atribuible a Intereses Minoritarios  | 44.983,7         | 1,84         | 90.118,1         | 1,94         | 45.689,2         | 2,09         | 135.098,7        | 3,10         | 141.111,1        | 3,61         |
| 40. Memo: Dividendos relacionados al período  | n.a.             | -            | n.a.             | -            | n.a.             | -            | 42.106,0         | 0,97         | 45.000,0         | 1,15         |
| 41. Memo: Dividendos de Acciones Preferidas del Período                             | n.a.             | -            | 7.200,0          | 0,15         | n.a.             | -            | 7.200,0          | 0,17         | 7.200,0          | 0,18         |

**Estado de Situación Patrimonial - Banco Familiar S.A.E.C.A.**

|  | 30 jun 2021        |               | 31 dic 2020        |               | 30 jun 2020        |               | 31 dic 2019        |               | 31 dic 2018        |               |
|--|--------------------|---------------|--------------------|---------------|--------------------|---------------|--------------------|---------------|--------------------|---------------|
|  | 6 meses            | Como          | Anual              | Como          | 6 meses            | Como          | Anual              | Como          | Anual              | Como          |
|  | Gs mill            | % de          | Gs mill            | % de          | Gs mill            | % de          | Gs mill            | % de          | Gs mill            | % de          |
|  | Original           | Activos       | Original           | Activos       | Original           | Activos       | Original           | Activos       | Original           | Activos       |
| <b>Activos</b>   |                    |               |                    |               |                    |               |                    |               |                    |               |
| <b>A. Préstamos</b>  |                    |               |                    |               |                    |               |                    |               |                    |               |
| 1. Préstamos Hipotecarios  | n.a.               | -             | n.a.               | -             | n.a.               | -             | n.a.               | -             | n.a.               | -             |
| 2. Otros Préstamos Hipotecarios  | n.a.               | -             | n.a.               | -             | n.a.               | -             | n.a.               | -             | n.a.               | -             |
| 3. Préstamos de Consumo  | n.a.               | -             | n.a.               | -             | n.a.               | -             | n.a.               | -             | n.a.               | -             |
| 4. Préstamos Comerciales   | n.a.               | -             | n.a.               | -             | n.a.               | -             | n.a.               | -             | n.a.               | -             |
| 5. Otros Préstamos   | 4.138.066,4        | 70,36         | 3.980.462,1        | 67,57         | 3.790.366,4        | 67,84         | 3.721.250,0        | 70,75         | 3.208.469,6        | 68,98         |
| 6. Provisiones por riesgo de incobrabilidad  | 225.492,5          | 3,83          | 236.450,3          | 4,01          | 226.096,9          | 4,05          | 212.410,4          | 4,04          | 205.486,7          | 4,42          |
| <b>7. Préstamos Netos de Provisiones</b>   | <b>3.912.573,9</b> | <b>66,53</b>  | <b>3.744.011,8</b> | <b>63,56</b>  | <b>3.564.269,5</b> | <b>63,79</b>  | <b>3.508.839,6</b> | <b>66,71</b>  | <b>3.002.982,9</b> | <b>64,57</b>  |
| <b>8. Préstamos Brutos</b>   | <b>4.138.066,4</b> | <b>70,36</b>  | <b>3.980.462,1</b> | <b>67,57</b>  | <b>3.790.366,4</b> | <b>67,84</b>  | <b>3.721.250,0</b> | <b>70,75</b>  | <b>3.208.469,6</b> | <b>68,98</b>  |
| 9. Memo: Financiaciones en Situación Irregular   | 207.375,7          | 3,53          | 216.516,8          | 3,68          | 122.179,1          | 2,19          | 168.160,3          | 3,20          | 158.362,5          | 3,40          |
| 10. Memo: Préstamos a Valor Razonable  | n.a.               | -             | n.a.               | -             | n.a.               | -             | n.a.               | -             | n.a.               | -             |
| <b>B. Otros Activos Rentables</b>  |                    |               |                    |               |                    |               |                    |               |                    |               |
| 1. Depósitos en Bancos   | 263.183,2          | 4,47          | 244.989,3          | 4,16          | 202.935,0          | 3,63          | 312.089,1          | 5,93          | 296.196,2          | 6,37          |
| 2. Operaciones de Pase y Colaterales en Efectivo                                       | n.a.               | -             | n.a.               | -             | n.a.               | -             | n.a.               | -             | n.a.               | -             |
| 3. Títulos Valores para Compraventa o Intermediación                                   | n.a.               | -             | n.a.               | -             | 477.217,1          | 8,54          | n.a.               | -             | n.a.               | -             |
| 4. Derivados   | n.a.               | -             | n.a.               | -             | n.a.               | -             | n.a.               | -             | n.a.               | -             |
| 4. Títulos Valores disponibles para la venta   | n.a.               | -             | n.a.               | -             | n.a.               | -             | n.a.               | -             | n.a.               | -             |
| 5. Títulos registrados a costo más rendimiento   | 581.671,7          | 9,89          | 536.401,4          | 9,11          | 121.987,7          | 2,18          | 413.100,4          | 7,85          | 502.231,3          | 10,80         |
| 6. Inversiones en Sociedades   | 130.713,0          | 2,22          | 31.565,0           | 0,54          | n.a.               | -             | 19.625,0           | 0,37          | n.a.               | -             |
| 7. Otras inversiones   | n.a.               | -             | 100.019,4          | 1,70          | n.a.               | -             | 100.536,8          | 1,91          | 81.092,7           | 1,74          |
| <b>8. Total de Títulos Valores</b>   | <b>712.384,7</b>   | <b>12,11</b>  | <b>667.985,7</b>   | <b>11,34</b>  | <b>599.204,7</b>   | <b>10,72</b>  | <b>533.262,1</b>   | <b>10,14</b>  | <b>583.324,0</b>   | <b>12,54</b>  |
| 9. Memo: Títulos Públicos incluidos anteriormente                                      | n.a.               | -             | n.a.               | -             | n.a.               | -             | n.a.               | -             | n.a.               | -             |
| 10. Memo: Total de Títulos Comprometidos   | n.a.               | -             | n.a.               | -             | n.a.               | -             | n.a.               | -             | n.a.               | -             |
| 11. Inversiones en inmuebles   | n.a.               | -             | n.a.               | -             | n.a.               | -             | n.a.               | -             | n.a.               | -             |
| 12. Activos en Compañías de Seguros  | n.a.               | -             | n.a.               | -             | n.a.               | -             | n.a.               | -             | n.a.               | -             |
| 13. Otros Activos por Intermediación Financiera  | n.a.               | -             | n.a.               | -             | n.a.               | -             | n.a.               | -             | 28.812,8           | 0,62          |
| <b>13. Activos Rentables Totales</b>   | <b>4.888.141,9</b> | <b>83,11</b>  | <b>4.656.986,8</b> | <b>79,06</b>  | <b>4.366.409,3</b> | <b>78,15</b>  | <b>4.354.190,8</b> | <b>82,79</b>  | <b>3.911.315,8</b> | <b>84,10</b>  |
| <b>C. Activos No Rentables</b>   |                    |               |                    |               |                    |               |                    |               |                    |               |
| 1. Disponibilidades  | 856.217,7          | 14,56         | 1.151.895,7        | 19,56         | 1.126.212,7        | 20,16         | 817.101,0          | 15,54         | 697.392,7          | 14,99         |
| 2. Memo: Exigencia de efectivo mínimo en ítem anterior                                 | n.a.               | -             | 459.296,5          | 7,80          | 188.781,0          | 3,38          | 411.680,9          | 7,83          | n.a.               | -             |
| 3. Bienes Diversos   | 13.106,3           | 0,22          | 9.221,9            | 0,16          | 6.683,3            | 0,12          | 6.859,3            | 0,13          | n.a.               | -             |
| 4. Bienes de Uso   | 25.537,4           | 0,43          | 26.073,0           | 0,44          | 27.096,7           | 0,48          | 27.658,7           | 0,53          | 26.504,1           | 0,57          |
| 5. Llave de Negocio  | n.a.               | -             | n.a.               | -             | n.a.               | -             | n.a.               | -             | n.a.               | -             |
| 6. Otros Activos Intangibles   | 13.458,3           | 0,23          | 15.083,0           | 0,26          | 12.892,4           | 0,23          | 15.114,8           | 0,29          | 15.834,8           | 0,34          |
| 7. Créditos Impositivos Corrientes   | n.a.               | -             | n.a.               | -             | n.a.               | -             | n.a.               | -             | n.a.               | -             |
| 8. Impuestos Diferidos   | n.a.               | -             | n.a.               | -             | n.a.               | -             | n.a.               | -             | n.a.               | -             |
| 9. Operaciones Discontinuas  | n.a.               | -             | n.a.               | -             | n.a.               | -             | n.a.               | -             | n.a.               | -             |
| 10. Otros Activos  | 84.865,1           | 1,44          | 31.214,9           | 0,53          | 47.850,8           | 0,86          | 38.542,5           | 0,73          | n.a.               | -             |
| <b>11. Total de Activos</b>  | <b>5.881.326,7</b> | <b>100,00</b> | <b>5.890.475,3</b> | <b>100,00</b> | <b>5.587.145,2</b> | <b>100,00</b> | <b>5.259.467,1</b> | <b>100,00</b> | <b>4.651.047,4</b> | <b>100,00</b> |
| <b>Pasivos y Patrimonio Neto</b>   |                    |               |                    |               |                    |               |                    |               |                    |               |
| <b>D. Pasivos Onerosos</b>   |                    |               |                    |               |                    |               |                    |               |                    |               |
| 1. Cuenta Corriente  | 1.257.313,0        | 21,38         | 1.198.477,2        | 20,35         | 1.125.365,1        | 20,14         | 919.031,2          | 17,47         | n.a.               | -             |
| 2. Caja de Ahorro  | 1.198.781,9        | 20,38         | 1.184.293,9        | 20,11         | 1.086.288,4        | 19,44         | 1.014.846,2        | 19,30         | n.a.               | -             |
| 3. Plazo Fijo  | 1.394.300,1        | 23,71         | 1.470.599,4        | 24,97         | 1.664.210,5        | 29,79         | 1.366.180,4        | 25,98         | 2.894.028,2        | 62,22         |
| <b>4. Total de Depósitos de clientes</b>   | <b>3.850.395,1</b> | <b>65,47</b>  | <b>3.853.370,5</b> | <b>65,42</b>  | <b>3.875.864,0</b> | <b>69,37</b>  | <b>3.300.057,9</b> | <b>62,75</b>  | <b>2.894.028,2</b> | <b>62,22</b>  |
| 5. Préstamos de Entidades Financieras  | 898.554,9          | 15,28         | 308.695,2          | 5,24          | 34.451,6           | 0,62          | 326.918,5          | 6,22          | 955.179,9          | 20,54         |
| 6. Operaciones de Pase y Colaterales en Efectivo                                       | n.a.               | -             | n.a.               | -             | n.a.               | -             | n.a.               | -             | n.a.               | -             |
| 7. Otros Depósitos y Fondos de Corto Plazo   | 51.021,3           | 0,87          | 50.691,5           | 0,86          | 663.431,2          | 11,87         | 63.521,0           | 1,21          | n.a.               | -             |
| <b>8. Total de Depósitos, Préstamos a Entidades Financieras y Fondo de Corto Plazo</b> | <b>4.799.971,4</b> | <b>81,61</b>  | <b>4.212.757,2</b> | <b>71,52</b>  | <b>4.573.746,8</b> | <b>81,86</b>  | <b>3.690.497,4</b> | <b>70,17</b>  | <b>3.849.208,1</b> | <b>82,76</b>  |
| 9. Pasivos Financieros de Largo Plazo  | 207.833,3          | 3,53          | 768.522,8          | 13,05         | 111.702,4          | 2,00          | 605.547,6          | 11,51         | n.a.               | -             |
| 10. Deuda Subordinada  | n.a.               | -             | n.a.               | -             | n.a.               | -             | n.a.               | -             | n.a.               | -             |
| 11. Otras Fuentes de Fondo   | n.a.               | -             | n.a.               | -             | n.a.               | -             | n.a.               | -             | n.a.               | -             |
| <b>12. Total de Fondos de Largo plazo</b>  | <b>207.833,3</b>   | <b>3,53</b>   | <b>768.522,8</b>   | <b>13,05</b>  | <b>111.702,4</b>   | <b>2,00</b>   | <b>605.547,6</b>   | <b>11,51</b>  | <b>n.a.</b>        | <b>-</b>      |
| 12. Derivados  | n.a.               | -             | n.a.               | -             | n.a.               | -             | 48.104,7           | 0,91          | n.a.               | -             |

|  |                    |               |                    |               |                    |               |                    |               |                    |               |
|--|--------------------|---------------|--------------------|---------------|--------------------|---------------|--------------------|---------------|--------------------|---------------|
| 14. Otros Pasivos por Intermediación Financiera                        | n.a.               | -             | n.a.               | -             | n.a.               | -             | n.a.               | -             | n.a.               | -             |
| <b>15. Total de Pasivos Onerosos</b>                                   | <b>5.007.804,7</b> | <b>85,15</b>  | <b>4.981.279,9</b> | <b>84,56</b>  | <b>4.685.449,2</b> | <b>83,86</b>  | <b>4.344.149,7</b> | <b>82,60</b>  | <b>3.849.208,1</b> | <b>82,76</b>  |
| <b>E. Pasivos No Onerosos</b>  |                    |               |                    |               |                    |               |                    |               |                    |               |
| 1. Deuda valuada a Fair Value  | n.a.               | -             | n.a.               | -             | n.a.               | -             | n.a.               | -             | n.a.               | -             |
| 2. Provisiones por riesgo de incobrabilidad                            | n.a.               | -             | n.a.               | -             | n.a.               | -             | n.a.               | -             | n.a.               | -             |
| 3. Otras Provisiones   | 8.434,7            | 0,14          | 9.414,7            | 0,16          | 10.528,6           | 0,19          | 5.569,1            | 0,11          | 8.924,7            | 0,19          |
| 4. Pasivos Impositivos corrientes                                      | n.a.               | -             | n.a.               | -             | n.a.               | -             | n.a.               | -             | 5.302,8            | 0,11          |
| 5. Impuestos Diferidos   | n.a.               | -             | n.a.               | -             | n.a.               | -             | n.a.               | -             | n.a.               | -             |
| 6. Otros Pasivos Diferidos   | n.a.               | -             | n.a.               | -             | n.a.               | -             | n.a.               | -             | n.a.               | -             |
| 7. Operaciones Discontinuas  | n.a.               | -             | n.a.               | -             | n.a.               | -             | n.a.               | -             | n.a.               | -             |
| 8. Pasivos por Seguros   | n.a.               | -             | n.a.               | -             | n.a.               | -             | n.a.               | -             | n.a.               | -             |
| 9. Otros Pasivos no onerosos   | 75.227,1           | 1,28          | 49.661,2           | 0,84          | 85.476,9           | 1,53          | 100.440,9          | 1,91          | 62.004,9           | 1,33          |
| <b>10. Total de Pasivos</b>  | <b>5.091.466,5</b> | <b>86,57</b>  | <b>5.040.355,8</b> | <b>85,57</b>  | <b>4.781.454,6</b> | <b>85,58</b>  | <b>4.450.159,7</b> | <b>84,61</b>  | <b>3.925.440,7</b> | <b>84,40</b>  |
| <b>F. Capital Híbrido</b>  |                    |               |                    |               |                    |               |                    |               |                    |               |
| 1. Acciones Preferidas y Capital Híbrido contabilizado como deuda      | n.a.               | -             | n.a.               | -             | n.a.               | -             | n.a.               | -             | n.a.               | -             |
| 2. Acciones Preferidas y Capital Híbrido contabilizado como Patrimonio | n.a.               | -             | n.a.               | -             | n.a.               | -             | n.a.               | -             | n.a.               | -             |
| <b>G. Patrimonio Neto</b>  |                    |               |                    |               |                    |               |                    |               |                    |               |
| 1. Patrimonio Neto   | 768.735,6          | 13,07         | 828.994,9          | 14,07         | 784.566,0          | 14,04         | 788.182,7          | 14,99         | 725.606,7          | 15,60         |
| 2. Participación de Terceros   | n.a.               | -             | n.a.               | -             | n.a.               | -             | n.a.               | -             | n.a.               | -             |
| 3. Reservas por valuación de Títulos Valores                           | n.a.               | -             | n.a.               | -             | n.a.               | -             | n.a.               | -             | n.a.               | -             |
| 4. Reservas por corrección de tipo de cambio                           | n.a.               | -             | n.a.               | -             | n.a.               | -             | n.a.               | -             | n.a.               | -             |
| 5. Diferencias de valuación no realizada y Otros                       | 21.124,6           | 0,36          | 21.124,6           | 0,36          | 21.124,6           | 0,38          | 21.124,6           | 0,40          | n.a.               | -             |
| <b>6. Total del Patrimonio Neto</b>                                    | <b>789.860,2</b>   | <b>13,43</b>  | <b>850.119,5</b>   | <b>14,43</b>  | <b>805.690,6</b>   | <b>14,42</b>  | <b>809.307,3</b>   | <b>15,39</b>  | <b>725.606,7</b>   | <b>15,60</b>  |
| <b>7. Total de Pasivos y Patrimonio Neto</b>                           | <b>5.881.326,7</b> | <b>100,00</b> | <b>5.890.475,3</b> | <b>100,00</b> | <b>5.587.145,2</b> | <b>100,00</b> | <b>5.259.467,1</b> | <b>100,00</b> | <b>4.651.047,4</b> | <b>100,00</b> |
| 8. Memo: Capital Ajustado  | 776.401,8          | 13,20         | 835.036,5          | 14,18         | 792.798,1          | 14,19         | 794.192,5          | 15,10         | 709.772,0          | 15,26         |
| 9. Memo: Capital Elegible  | 776.401,8          | 13,20         | 835.036,5          | 14,18         | 792.798,1          | 14,19         | 794.192,5          | 15,10         | 709.772,0          | 15,26         |

## Ratios - Banco Familiar S.A.E.C.A.

|  | 30 jun 2021 | 31 dic 2020 | 30 jun 2020 | 31 dic 2019 | 31 dic 2018 |
|--|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
|  | 6 meses     | Anual       | 6 meses     | Anual       | Anual       |
| <b>A. Ratios de Rentabilidad - Intereses</b>   |             |             |             |             |             |
| 1. Intereses por Financiaciones / Préstamos brutos (Promedio)  | 12,72       | 14,70       | 15,09       | 21,92       | 18,63       |
| 2. Intereses Pagados por Depósitos/ Depósitos (Promedio)   | 2,63        | 3,12        | 3,41        | 4,21        | 4,53        |
| 3. Ingresos por Intereses/ Activos Rentables (Promedio)  | 11,25       | 12,69       | 13,89       | 18,67       | 16,55       |
| 4. Intereses Pagados/ Pasivos Onerosos (Promedio)  | 3,00        | 3,63        | 3,92        | 5,00        | 3,56        |
| 5. Ingresos Netos Por Intereses/ Activos Rentables (Promedio)  | 8,13        | 8,93        | 9,89        | 13,74       | 13,04       |
| 6. Ingresos Netos por Intereses menos Cargos por Incobrabilidad / Activos Rentables (Promedio)         | 3,53        | 4,10        | 4,34        | 6,94        | 7,24        |
| 7. Ingresos netos por Intereses menos Dividendos de Acciones Preferidas / Activos Rentables (Promedio) | 8,13        | 8,77        | 9,89        | 13,51       | 12,83       |
| <b>B. Otros Ratios de Rentabilidad Operativa</b>   |             |             |             |             |             |
| 1. Ingresos no financieros / Total de Ingresos   | 38,31       | 33,96       | 36,01       | 35,44       | 31,86       |
| 2. Gastos de Administración / Total de Ingresos  | 51,51       | 50,44       | 51,98       | 47,09       | 46,37       |
| 3. Gastos de Administración / Activos (Promedio)   | 5,52        | 5,49        | 6,53        | 8,39        | 7,39        |
| 4. Resultado Operativo antes de Cargos por Incobrabilidad / Patrimonio Neto (Promedio)                 | 63,22       | 36,29       | 85,27       | 59,91       | 52,50       |
| 5. Resultado Operativo antes de Cargos por Incobrabilidad / Activos (Promedio)                         | 5,19        | 5,40        | 6,03        | 9,42        | 8,55        |
| 6. Cargos por Incobrabilidad / Resultado Operativo antes de Cargos por Incobrabilidad                  | 72,03       | 72,03       | 74,85       | 60,37       | 56,55       |
| 7. Resultado Operativo / Patrimonio Neto (Promedio)  | 17,68       | 10,15       | 21,44       | 23,74       | 22,81       |
| 8. Resultado Operativo / Activos (Promedio)  | 1,45        | 1,51        | 1,52        | 3,73        | 3,71        |
| 9. Impuesto a las Ganancias / Resultado Antes de Impuestos   | 6,44        | 10,27       | 9,57        | 10,93       | 11,96       |
| 10. Resultado Operativo antes de Cargos por Incobrabilidad / Activos Ponderados por Riesgo             | 7,55        | 7,69        | 8,78        | 9,36        | 11,05       |
| 11. Resultado operativo / Activos Ponderados por Riesgo  | 2,11        | 2,15        | 2,21        | 3,71        | 4,80        |
| <b>C. Otros Ratios de Rentabilidad</b>   |             |             |             |             |             |
| 1. Resultado Neto / Patrimonio Neto (Promedio)   | 18,85       | 10,92       | 24,24       | 22,19       | 20,81       |
| 2. Resultado Neto / Activos (Promedio)   | 1,55        | 1,62        | 1,72        | 3,49        | 3,39        |
| 3. Resultado Neto Ajustado / Patrimonio Neto (Promedio)  | 18,85       | 10,92       | 24,24       | 22,19       | 20,81       |
| 4. Resultado Neto Ajustado / Total de Activos Promedio   | 1,55        | 1,62        | 1,72        | 3,49        | 3,39        |
| 5. Resultado Neto / Activos más Activos Administrados (Promedio)                                       | n.a.        | n.a.        | n.a.        | n.a.        | n.a.        |
| 6. Resultado neto / Activos Ponderados por Riesgo  | 2,25        | 2,31        | 2,50        | 3,47        | 4,38        |
| 7. Resultado neto ajustado / Activos Ponderados por Riesgo   | 2,25        | 2,31        | 2,50        | 3,47        | 4,38        |
| <b>D. Capitalización</b>   |             |             |             |             |             |
| 1. Capital Ajustado / Riesgos Ponderados   | 19,27       | 21,44       | 21,48       | 20,39       | 22,03       |
| 3. Tangible Common Equity/ Tangible Assets   | 13,23       | 14,21       | 14,22       | 15,14       | 15,31       |
| 4. Tier 1 Regulatory Capital Ratio   | 14,17       | 14,31       | 15,30       | 13,04       | 13,95       |
| 5. Total Regulatory Capital Ratio (*)  | 18,64       | 19,83       | 21,03       | 17,58       | 18,52       |
| 6. Capital Básico / Riesgos Ponderados   | n.a.        | n.a.        | n.a.        | n.a.        | n.a.        |
| 7. Patrimonio Neto / Activos   | 13,43       | 14,43       | 14,42       | 15,39       | 15,60       |
| 8. Dividendos Pagados y Declarados / Utilidad neta   | n.a.        | 8,0         | n.a.        | 36,5        | 37,0        |
| 9. Dividendos Pagados y Declarados / Resultado Neto Ajustado por FIX SCR                               | n.a.        | 8,0         | n.a.        | 36,5        | 37,0        |
| 10. Dividendos y recompra de Acciones / Resultado Neto   | n.a.        | 8,0         | n.a.        | 36,5        | 37,0        |
| 11. Resultado Neto - Dividendos pagados / Total del Patrimonio Neto                                    | 11,48       | 9,75        | 11,44       | 10,60       | 12,25       |
| <b>E. Ratios de Calidad de Activos</b>   |             |             |             |             |             |
| 1. Crecimiento del Total de Activos  | 1,33        | 12,00       | 6,05        | 13,08       | 26,36       |
| 2. Crecimiento de los Préstamos Brutos   | 3,55        | 6,97        | (0,50)      | 15,98       | 18,55       |
| 3. Préstamos Irregulares / Total de Financiaciones   | 5,01        | 5,44        | 3,22        | 4,52        | 4,94        |
| 4. Provisiones / Total de Financiaciones   | 5,45        | 5,94        | 5,97        | 5,71        | 6,40        |
| 5. Provisiones / Préstamos Irregulares   | 108,74      | 109,21      | 185,05      | 126,31      | 129,76      |
| 6. Préstamos Irregulares Netos de Provisiones / Patrimonio Neto  | (2,29)      | (2,34)      | (12,90)     | (5,47)      | (6,49)      |
| 7. Cargos por Incobrabilidad / Total de Financiaciones (Promedio)                                      | 5,43        | 5,60        | 6,43        | 7,99        | 6,81        |
| 8. Préstamos dados de baja en el período / Préstamos Brutos (Promedio)                                 | n.a.        | 0,05        | n.a.        | n.a.        | n.a.        |
| 9. Préstamos Irregulares + Bienes Diversos / Préstamos Brutos + Bienes Diversos                        | 5,16        | 5,66        | 2,95        | 4,69        | n.a.        |
| <b>F. Ratios de Fondo</b>  |             |             |             |             |             |
| 1. Préstamos / Depósitos de Clientes   | 107,47      | 103,30      | 97,79       | 112,76      | 110,87      |
| 2. Préstamos Interbancarios / Pasivos Interbancarios   | 29,29       | 79,36       | 589,04      | 95,46       | 31,01       |
| 3. Depositos de clientes / Fondo Total excluyendo Derivados  | 76,89       | 77,36       | 82,72       | 76,82       | 75,19       |

(\*) Indicador de solvencia requerido por el Banco Central del Paraguay (BCP)

## Anexo I - Dictamen

El Consejo de Calificación de FIX SCR S.A. AGENTE DE CALIFICACIÓN DE RIESGO, reunido el 14 de julio de 2021 ha decidido confirmar la **Categoría A+Py** con **Tendencia Estable** a la Calificación Nacional de Largo Plazo de Banco Familiar S.A.E.C.A.

**Categoría A:** Corresponde a aquellas entidades que cuentan con políticas de administración del riesgo, buena capacidad de pago de las obligaciones, pero ésta es susceptible de deteriorarse levemente ante posibles cambios en el ente, en la industria a que pertenece o en la economía.

Los signos "+" o "-" podrán ser añadidos a una calificación nacional para las categorías de riesgo entre AA y B con el fin de mostrar una mayor o menor importancia relativa dentro de la correspondiente categoría, sin alterar la definición de la categoría a la cual se los añade.

Las calificaciones nacionales no son comparables internacionalmente y son identificadas con el agregado de un identificador especial para cada país, "py" para las calificaciones nacionales en Paraguay.

La calificación de Banco Familiar S.A.E.C.A. se fundamenta en su buena capitalización, adecuada rentabilidad y prudente gestión de los riesgos de liquidez y crédito. La calificación también considera los desafíos que aún tiene el Banco en cuanto a mejoras de eficiencia, diversificación de sus segmentos de clientes y de mayor escala de negocios, así como de mejora en las políticas de gobierno corporativo ligadas a la reglamentación de la relación entre la amplia base de accionistas y la composición del directorio.

La Tendencia Estable responde a la madurez de su modelo de negocios y consolidado posicionamiento en determinados segmentos de mercado ligados a la banca minorista y financiación del consumo que le proveen de una adecuada generación de resultados y capital.

La Tendencia de una calificación indica la posible dirección en que se podría mover una calificación dentro de un período de uno o dos años. Las tendencias reflejan perspectivas financieras o de otra índole que no se han consolidado aún al nivel de disparar un cambio de calificación, pero que podrían hacerlo si dicho comportamiento se mantiene. Puede ser fuerte, estable o sensible. Una tendencia sensible o fuerte no implica que un cambio en la calificación sea inevitable. Del mismo modo, una calificación con tendencia estable puede ser cambiada antes de que la tendencia se modifique a fuerte o sensible si existen elementos que lo justifiquen.

Nuestro análisis de la situación de la entidad se basa en los estados contables al 31.12.2020, auditados por Deloitte & Touche - Paraguay, que expresa que los mismos presentan razonablemente, en todos sus aspectos importantes, la situación patrimonial y financiera de Banco Familiar S.A.E.C.A. y los resultados de sus operaciones, y sus flujos de efectivo por el año que terminó en esa fecha, de acuerdo con las normas contables, los criterios de valuación y clasificación de riesgos y las normas de presentación establecidas por el Banco Central del Paraguay.

Asimismo, se tomaron en consideración los estados financieros no auditados de la entidad al 30 de junio de 2021.

La información suministrada para el análisis es adecuada y suficiente.

La presente calificación se determinó en base a la información cuantitativa y cualitativa suministrada por el emisor de carácter privado y la siguiente información pública:

- Estados contables auditados al 31.12.2020.
- Estados contables trimestrales (último 30.06.2021).
- Boletines Estadísticos de Bancos, disponibles en [www.bcp.gov.py](http://www.bcp.gov.py)

  
JUAN N. LOGGIODICE  
FIX SCR S.A.  
ACR AFILIADA A FITCH RATINGS

  
MARÍA LUISA DUARTE  
FIX SCR S.A.  
ACR AFILIADA A FITCH RATINGS

  
MARÍA FERNANDA LOPEZ  
FIX SCR S.A.  
ACR AFILIADA A FITCH RATINGS

## Anexo II

|                  | Jul.20* | Oct.20  | Mar.21  | Abr.21  | Jul.21  |
|------------------|---------|---------|---------|---------|---------|
| <b>Solvencia</b> | A+py    | A+py    | A+py    | A+py    | A+py    |
| <b>Tendencia</b> | Estable | Estable | Estable | Estable | Estable |

\*Informe de calificación inicial

De acuerdo con lo establecido en la Resolución N° 2 Acta N° 57 de fecha 17 de agosto de 2010 del Banco Central del Paraguay y de la Circular DIR N°008/2014 de fecha 22 de mayo de 2014 de la Comisión Nacional de Valores, se informa lo siguiente:

- Fecha de la calificación: 14 de julio de 2021.
- Fecha de publicación: de acuerdo con el procedimiento descrito en la Resolución N° 2 antes citada.
- Tipo de reporte: Informe de actualización.
- Estados Financieros referidos al 30.06.2021.
- Calificadora: FIX SCR S.A. AGENTE DE CALIFICACIÓN DE RIESGO (Afiliada de Fitch Ratings)
  - [www.fixscr.com](http://www.fixscr.com)
  - Sarmiento 663 Piso 7, Ciudad Autónoma de Buenos Aires, Argentina.
  - Teléfono: (+5411) 5235 8100 / Email: [info@fixscr.com](mailto:info@fixscr.com)
  - Representante Legal: Dr. Alejandro Piera
  - Ricardo Brugada 196 esquina Brasilia y Luis Morales, Asunción, Paraguay.
  - (+595) 21 203 030 / [alejandro.piera@ghp.com.py](mailto:alejandro.piera@ghp.com.py)

| Entidad                   | Calificación Local |         |
|---------------------------|--------------------|---------|
| Banco Familiar S.A.E.C.A. | Solvencia          | A+py    |
|                           | Tendencia          | Estable |

NOTA: La calificación de riesgo no constituye una sugerencia o recomendación para comprar, vender, mantener un determinado o realizar una inversión, ni un aval o garantía de una inversión y su emisor.

Mayor información sobre esta calificación en:

- [www.familiar.com.py](http://www.familiar.com.py)
- [www.fixscr.com](http://www.fixscr.com)

### Metodología y procedimiento de calificación

La metodología de calificación para instituciones financieras está disponible en: [www.fixscr.com/metodologia](http://www.fixscr.com/metodologia).

El procedimiento de calificación se puede encontrar en: [www.fixscr.com/ratings?filter\\_country=126](http://www.fixscr.com/ratings?filter_country=126).

### Nomenclatura

A: Corresponde a aquellas entidades que cuentan con políticas de administración del riesgo, buena capacidad de pago de las obligaciones, pero ésta es susceptible de deteriorarse levemente ante posibles cambios en el ente, en la industria a que pertenece o en la economía.

Los signos "+" o "-" podrán ser añadidos a una calificación nacional para las categorías de riesgo entre AA y B con el fin de mostrar una mayor o menor importancia relativa dentro de la correspondiente categoría, sin alterar la definición de la categoría a la cual se los añade.

Mayor información sobre el significado detallado de todas las categorías de calificación se puede encontrar en: <https://www.fixscr.com/site/definiciones>.

  
 DAINIO N. LOGIODICE  
 FIX SCR S.A.  
 ACR AFILIADA A FITCH RATINGS

  
 MARÍA LUISA DUARTE  
 FIX SCR S.A.  
 ACR AFILIADA A FITCH RATINGS

  
 MARÍA FERNANDA LÓPEZ  
 FIX SCR S.A.  
 ACR AFILIADA A FITCH RATINGS



## Descripción general

La evaluación practicada por FIX SCR S.A. se realizó sobre la base de un análisis de la información pública de la entidad y aquella provista voluntariamente por ella. Específicamente en este caso, se consideró la siguiente información:

- Propiedad, administración y estructura organizacional.
- Perfil.
- Desempeño.
- Administración de riesgos.
- Evolución de la cartera de créditos.
- Informes de control interno y externo.
- Fondeo y liquidez.
- Adecuación de capital.
- Perspectivas.
- Tamaño y diversificación.

También se mantuvieron reuniones con la administración superior y con unidades de riesgo y control. Cabe señalar que no es responsabilidad de la firma calificadora la verificación de la autenticidad de la información.

  
DANIEL N. LOGIODICE  
FIX SCR S.A.  
ACR AFILIADA A FITCH RATINGS

  
MARÍA LUISA DUARTE  
FIX SCR S.A.  
ACR AFILIADA A FITCH RATINGS

  
MARÍA FERNANDA LOPEZ  
FIX SCR S.A.  
ACR AFILIADA A FITCH RATINGS

Las calificaciones incluidas en este informe fueron solicitadas por el emisor o en su nombre y, por lo tanto FIX SCR S.A. AGENTE DE CALIFICACIÓN DE RIESGO (Afiliada de Fitch Ratings) – en adelante FIX SCR S.A. o la calificador-, ha recibido honorarios correspondientes por la prestación de sus servicios de calificación.

TODAS LAS CALIFICACIONES CREDITICIAS DE FIX SCR S.A. ESTÁN SUJETAS A CIERTAS LIMITACIONES Y ESTIPULACIONES. POR FAVOR LEA ESTAS LIMITACIONES Y ESTIPULACIONES SIGUIENDO ESTE ENLACE: [WWW.FIXSCR.COM](http://WWW.FIXSCR.COM). ADEMÁS, LAS DEFINICIONES DE CALIFICACIÓN Y LAS CONDICIONES DE USO DE TALES CALIFICACIONES ESTÁN DISPONIBLES EN NUESTRO SITIO WEB [WWW.FIXSCR.COM](http://WWW.FIXSCR.COM). LAS CALIFICACIONES PÚBLICAS, CRITERIOS Y METODOLOGÍAS ESTÁN DISPONIBLES EN ESTE SITIO EN TODO MOMENTO. EL CÓDIGO DE CONDUCTA DE FIX S.A. Y LAS POLÍTICAS SOBRE CONFIDENCIALIDAD, CONFLICTOS DE INTERÉS, BARRERAS A LA INFORMACIÓN PARA CON SUS AFILIADAS, CUMPLIMIENTO Y DEMÁS POLÍTICAS Y PROCEDIMIENTOS ESTÁN TAMBIÉN DISPONIBLES EN LA SECCIÓN DE CÓDIGO DE CONDUCTA DE ESTE SITIO. FIX S.A. PUEDE HABER PROPORCIONADO OTRO SERVICIO ADMISIBLE A LA ENTIDAD CALIFICADA O A TERCEROS RELACIONADOS. LOS DETALLES DE DICHO SERVICIO DE CALIFICACIONES, PARA LOS CUALES EL ANALISTA LIDER SE BASA EN UNA ENTIDAD REGISTRADA ANTE LA UNIÓN EUROPEA, SE PUEDEN ENCONTRAR EN EL RESUMEN DE LA ENTIDAD EN EL SITIO WEB DE FIX SCR S.A.

Este informe no debe considerarse una publicidad, propaganda, difusión o recomendación de la entidad para adquirir, vender o negociar valores negociables o del instrumento objeto de calificación.

La reproducción o distribución total o parcial de este informe por terceros está prohibida, salvo con permiso. Todos sus derechos reservados. En la asignación y el mantenimiento de sus calificaciones, FIX SCR S.A. se basa en información fáctica que recibe de los emisores y sus agentes y de otras fuentes que FIX SCR S.A. considera creíbles. FIX SCR S.A. lleva a cabo una investigación razonable de la información fáctica sobre la que se basa de acuerdo con sus metodologías de calificación, y obtiene verificación razonable de dicha información de fuentes independientes, en la medida que dichas fuentes se encuentren disponibles para una emisión dada o en una determinada jurisdicción. La forma en que FIX SCR S.A. lleve a cabo la investigación factual y el alcance de la verificación por parte de terceros que se obtenga, variará dependiendo de la naturaleza de la emisión calificada y el emisor, los requisitos y prácticas en la jurisdicción en que se ofrece y coloca la emisión y/o donde el emisor se encuentra, la disponibilidad y la naturaleza de la información pública relevante, el acceso a representantes de la administración del emisor y sus asesores, la disponibilidad de verificaciones preexistentes de terceros tales como los informes de auditoría, cartas de procedimientos acordadas, evaluaciones, informes actuariales, informes técnicos, dictámenes legales y otros informes proporcionados por terceros, la disponibilidad de fuentes de verificación independiente y competentes de terceros con respecto a la emisión en particular o en la jurisdicción del emisor y una variedad de otros factores. Los usuarios de calificaciones de FIX SCR S.A. deben entender que ni una investigación mayor de hechos, ni la verificación por terceros, puede asegurar que toda la información en la que FIX SCR S.A. en el momento de realizar una calificación crediticia será exacta y completa. El emisor y sus asesores son responsables de la exactitud de la información que proporcionan a FIX S.A. y al mercado en los documentos de oferta y otros informes. Al emitir sus calificaciones, FIX SCR S.A. debe confiar en la labor de los expertos, incluyendo los auditores independientes, con respecto a los estados financieros y abogados con respecto a los aspectos legales y fiscales. Además, las calificaciones son intrínsecamente una visión hacia el futuro e incorporan las hipótesis y predicciones sobre acontecimientos que pueden suceder y que por su naturaleza no se pueden comprobar como hechos. Como resultado, a pesar de la comprobación de los hechos actuales, las calificaciones pueden verse afectadas por eventos futuros o condiciones que no se previeron en el momento en que se emitió o confirmó una calificación.

La información contenida en este informe recibida del emisor se proporciona sin ninguna representación o garantía de ningún tipo. Una calificación de FIX SCR S.A. es una opinión en cuanto a la calidad crediticia de una emisión. Esta opinión se basa en criterios establecidos y metodologías que FIX SCR S.A. evalúa y actualiza en forma continua. Por lo tanto, las calificaciones son un producto de trabajo colectivo de FIX SCR S.A. y ningún individuo, o grupo de individuos es únicamente responsable por la calificación. La calificación sólo incorpora los riesgos derivados del crédito. En caso de incorporación de otro tipo de riesgos, como ser riesgos de precio o de mercado, se hará mención específica de los mismos. FIX SCR S.A. no está comprometida en la oferta o venta de ningún título. Todos los informes de FIX SCR S.A. son de autoría compartida. Los individuos identificados en un informe de FIX SCR S.A. estuvieron involucrados en el mismo pero no son individualmente responsables por las opiniones vertidas en él. Los individuos son nombrados solo con el propósito de ser contactados. Un informe con una calificación de FIX SCR S.A. no es un prospecto de emisión ni un sustituto de la información elaborada, verificada y presentada a los inversores por el emisor y sus agentes en relación con la venta de los títulos. Las calificaciones pueden ser modificadas, suspendidas, o retiradas en cualquier momento por cualquier razón a sola discreción de FIX SCR S.A. no proporciona asesoramiento de inversión de ningún tipo.

Las calificaciones representan una opinión y no hacen ningún comentario sobre la adecuación del precio de mercado, la conveniencia de cualquier título para un inversor particular o la naturaleza impositiva o fiscal de los pagos efectuados en relación a los títulos. FIX SCR S.A. recibe honorarios por parte de los emisores, aseguradores, garantes, otros agentes y originadores de títulos, por las calificaciones. Dichos honorarios generalmente varían desde USD 1.000 a USD 200.000 (u otras monedas aplicables) por emisión. En algunos casos, FIX SCR S.A. calificará todas o algunas de las emisiones de un emisor en particular, o emisiones aseguradas o garantizadas por un asegurador o garante en particular, por una cuota anual. La asignación, publicación o diseminación de una calificación de FIX SCR S.A. no constituye el consentimiento de FIX SCR S.A. a usar su nombre en calidad de "experto" en cualquier declaración de registro presentada bajo las leyes de mercado de títulos y valores de cualquier jurisdicción, incluyendo, pero no excluyente, las leyes del mercado de Estados Unidos y la "Financial Services and Markets Act of 2000" del Reino Unido. Debido a la relativa eficiencia de la publicación y su distribución electrónica, los informes de FIX SCR S.A. pueden estar disponibles hasta tres días antes para los suscriptores electrónicos que para otros suscriptores de imprenta.

  
DAMIÁN N. LOGIODICE  
FIX SCR S.A.  
ACR AFILIADA A FITCH RATINGS

  
MARÍA LUISA DUARTE  
FIX SCR S.A.  
ACR AFILIADA A FITCH RATINGS

  
MARÍA FERNANDA LÓPEZ  
FIX SCR S.A.  
ACR AFILIADA A FITCH RATINGS