Memoria anual del Directorio

En mi carácter de Presidente, tengo el agrado de dirigirme a los estimados accionistas a fin de presentar un breve recuento de las actividades más destacadas llevadas a cabo por el Directorio y poner a consideración la Memoria, el Balance General, el cuadro demostrativo de Ganancias y Pérdidas, el Informe del Síndico y el dictamen de los Auditores Externos, que corresponden al ejercicio cerrado al 31 de diciembre de 2016, en cumplimiento con disposiciones legales y estatutarias.

La Memoria presentada ante la distinguida Asamblea, expone la gestión del Directorio electo para el periodo 2016, reseñando los aspectos más determinantes y significativos.

En el área comercial es importante destacar el crecimiento sostenido de los productos tradicionales de la financiera, que se evidencian en los números que veremos más adelante.

En el área Corporativa, en las Sucursales de Encarnación, Ciudad de Este y Santa Rita se siguió apostando fuertemente por el rubro Agrícola y Comercial, mientras que en Casa Matriz se apostó fuertemente por el sector Industrial y Comercial consolidando y solidificando nuestras relaciones comerciales con el sector.

En cuanto a la Banca Consumo, son destacables las importantes incorporaciones de Acuerdos de Beneficios y Convenios, con marcas bien posicionadas en el mercado, la gran mayoría de ellos sin costo significativo, estos convenios redundan en beneficios a los usuarios de tarjetas de créditos, que a su vez promueve el consumo y consolida la marca en el mercado.

En cuanto a INFRAESTRUCTURA FÍSICA, en el año 2016, en Casa Matriz fue habilitado el local del Club de la Salud con una imagen renovada, moderna y funcional que potencia la presencia de marca, incluyendo el primer portal electrónico sobre la Avenida Mariscal López, así mismo se ha realizado una inversión superior a los mil millones en el edificio tradicional a fin de adecuarlo y volverlo más funcional a los requerimientos operativos actuales, aprovechándose más eficientemente los espacios. Mientras que la Sucursal de CDE, fue trasladada al Área 1, mejorando el posicionamiento geográfico, lo que contribuyó a enfocarse y apuntar más al rubro agrícola y comercial de toda la zona.

En cuanto al área de TECNOLOGÍA DE LA INFORMACIÓN, se resalta la puesta en producción de las Tarjetas de Débito con BANCARD, luego de mucho esfuerzo y trabajo en equipo, se logró de forma satisfactoria la migración de PROCARD a BANCARD, esto significó consolidar el producto, tarjeta de débito, ampliando los lugares donde los usuarios pueden utilizar sus tarjetas.

Quepa también destacar que la administración de la Página Web Institucional, paso a ser administrada de manera interna, mejorando los tiempos de respuesta para las actualizaciones, de alta prioridad considerando los temas regulatorios relacionados al mismo. Esto también contribuyó a la constante actualización de los servicios y promociones del producto "Tarjetas Salud".

Así también se ha implementado la aplicación "Scoring o Motor de Decisiones" para el producto de "Tarjetas Salud", que mediante procesos automáticos contribuye a dar de alta tarjetas, en menor tiempo, de manera eficaz y eficiente, haciéndolo más rentable a la financiera.

El 2016 marca el inicio de puesta en producción desde 1 de octubre del sistema SOLUBANK que gradualmente se irá estabilizando y mejorando para asegurar eficiencia transaccional y un sistema contable y operativo adecuado a las competitivas condiciones actuales.

La Habilitación del Home Banking, ha sido otra de las implementaciones que ha contribuido considerablemente a las ventajas ofrecidas a los clientes, así como la instalación del ATM frente al Club de la Salud.

En cuanto a SEGURIDAD LÓGICA, se destaca la actualización y publicación de Nuevas Políticas y Procedimientos de Seguridad, acorde a las exigencias de la Superintendencia de Bancos ajustadas a la serie de normas ISO 27000, estándares de seguridad publicados por la Organización Internacional para la Estandarización (ISO) y la Comisión Electrotécnica Internacional (IEC), así como también ajustadas al MCIIEF, Manual de Control Interno Informático para Entidades Financieras, documento preparado por la Superintendencia de Bancos.

Es también destacable el Entrenamiento Virtual sobre Seguridad Lógica de todos los funcionarios, sobre políticas, normas y procedimientos, esto abarcó a Casa Matriz y Sucursales.

En el área de TALENTO HUMANO, se culminaron las gestiones de consultores contratados quedando el equipo interno responsable de implementar y mejorar los procedimientos, políticas y mejoras en todas las áreas afectadas.

Se ha hecho un relevo de datos que contribuyen al mejoramiento organizacional, a fin de aplicar planes que favorezcan la producción como el crecimiento de los colaboradores, enfocándose en aspectos que hacen a la demografía FINEXPAR, como la segmentación por áreas o generaciones.

El clima organizacional fue medido a través de una encuesta interna arrojando buenos resultados.

En cuanto a la implementación de las Becas Universitarias, durante el año 2016 se ha otorgado beca a 16 personas, habiéndose realizado una inversión de Gs. 42.300.399 (guaraníes cuarenta y dos millones trescientos mil trescientos noventa y nueve guaraníes).

A fin de fortalecer nuestros ratios de solvencia y ampliar nuestras actividades comerciales se ha definido la emisión de bonos subordinados. El proceso de autorización, formalización, emisión y colocación ha sido llevado de manera exitosa. Tal es así, que bajo el status adquirido de Sociedad Anónima Emisora de Capital Abierto, han sido emitidos y colocados en tiempo record la suma de USD 4.000.000.

Al cierre de diciembre, los depósitos en las entidades Financieras totalizaban Gs. 3.255.529.000.000, que implican un aumento del 9,12% con relación al año anterior. Al cierre de diciembre 2016, el total de depósitos en Finexpar S.A.E.C.A., totalizaban Gs. 326.433.000.000 (10% de participación del total).

Por su parte, el saldo de créditos al cierre de diciembre de 2016 es de Gs. 3.509.574.000.000, que implican un aumento del 7,23% con relación al año anterior. Al cierre de Diciembre 2016, el total de créditos en Finexpar S.A.E.C.A., totalizaban Gs. 400.513.000.000 (11,41% de participación del total).

Con relación a los ratios de Rentabilidad tenemos lo siguiente:

- Utilidad antes de Impuestos / Activos:

Promedio del Sistema (Financieras): 1.81%.
Finexpar S.A.E.C.A.: 2.29% (al cierre del 2015 fue de 3,11%)

- Utilidad antes de Impuestos / Patrimonio:

Promedio del Sistema (Financieras): 15.20%
Finexpar S.A.E.C.A.: 25.87% (al cierre del 2015 fue de 33,78%)

Esto implica una mejora en los indicadores de Rentabilidad.

La morosidad promedio de las entidades financieras se ubica en 5,73% al cierre del año, siendo la de Finexpar S.A.E.C.A, de 4.10 %.

De los ratios logrados durante el Ejercicio 2016, especialmente el de utilidad y liquidez se desprende con meridiana claridad que ha sido un año muy exitoso.

- Cartera Bruta al 31.12.15 Gs. 334.701 MM – Cartera Vencida Gs. 11.460MM

Indicador de Mora: 3.62% – Total Previsiones: Gs. 12.288MM

Previsiones Genéricas: Gs. 3.570MM

- Cartera Bruta al 31.03.16 Gs. 318.475MM – Cartera Vencida Gs. 13.606MM

Indicador de Mora: 4.50% - Total Previsiones Gs. 7.716MM

- Cartera Bruta al 30.06.16 Gs. 323.615MM – Cartera Vencida Gs. 8.450MM

Indicador de Mora: 4.75% - Total Previsiones Gs. 5.394MM

- Cartera Bruta al 30.09.16 Gs. 331.301MM – Cartera Vencida Gs. 21.267MM

Indicador de Mora: 6.79% - Total Previsiones Gs. 13.201MM

- Cartera Bruta al 31.12.16 Gs.418.667 MM – Cartera Vencida Gs. 17.177 MM

Indicador de Mora: 4.10% - Total Previsiones Gs. 14.809MM

Previsiones Genéricas: Gs. 4.006MM

El incremento de la cartera activa fue del 20.05%, y la morosidad aumentó 0.48% con perspectivas muy alentadoras con respecto al crecimiento de una cartera sana, en el periodo 2016 y sobre todo prepararnos para enfrentar el desafío de hacerla más rentable, consolidada y sostenible.

El resultado comercial del ejercicio 2016 fue de Gs 11.258.756.162; de la utilidad expresada, fue aplicado para el pago de Impuesto a la Renta Gs 1.065.780.298. Teniéndose de esta forma una utilidad después de Impuesto de Gs 10.192.975.864, de cuyo resultado se constituye la Reserva Legal Art. 27 de la Ley 861/96 por Gs. 2.038.595.173. La utilidad líquida a distribuir del ejercicio es de Gs. 8.154.380.691

La Circular SB. SG. Nº 00006/2016 del BCP establece que la variación del índice de precios al consumidor correspondiente al ejercicio 2016 es del 3.1%. El índice mencionado precedentemente debe aplicarse sobre los capitales mínimos actualizados en el año 2016 y conforme a lo exigido en la Res. Nro. 17, Acta Nro.78 de fecha 24.11.2010, por lo que el capital mínimo integrado legalmente exigido para las distintas entidades es de Gs. 23.276 MM, nuestra entidad al cierre de las operaciones del 31.12.2016 tiene integrado la suma de Gs. 31.665 MM.

Es primordial para nosotros expresar nuestro agradecimiento y reconocimiento a los Sres. Accionistas, Inversores y clientes, que han apostado y confiado en Financiera Finexpar S.A.E.C.A.

A los señores Asambleístas, decimos, que renovamos nuestros compromisos de seguir impulsando nuestros negocios, enfocados al crecimiento sostenido y sostenible, orientándonos siempre hacia nuestros valores como empresa, apegados a los Planes Estratégicos trazados para la consecución de nuestras metas.

Luis María Zubizarreta Zaputovich

Presidente

FOTOCOPIA FIEL DEL ORIGINAL
CONSTE.....
Ana María Zubizarreta
Escribana Pública - Reg. Nº 896
Rca. Dominicana Nº 241 - Tel. 441 594
Asunción - Paraguay

FINANCIERA FINEXPAR SOCIEDAD ANÓNIMA EMISORA DE CAPITAL ABIERTO
ESTADO DE SITUACIÓN PATRIMONIAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016
Presentado en forma comparativa con el año anterior
(Expresado en Guaraníes)

	Nota	31/12/2016	31/12/2015
ACTIVO			
Disponible		**55.443.792.786**	**44.531.871.698**
Caja		1.421.359.131	936.053.308
Banco Central del Paraguay	c.2	52.143.579.928	39.407.019.142
Otras instituciones financieras (Disponible)		1.871.093.229	4.188.799.248
Cheques para compensar		7.760.498	-
Valores públicos	c. 3	**198.535.717**	**197.119.192**
Créditos vigentes por intermediación financiera -Sector Financiero	c.5.1	**17.537.853.618**	**53.774.537.707**
Otras instituciones financieras (SF)		16.200.000.000	46.685.003.615
Deudores por operaciones a liquidar		-	5.716.000.000
Productos financieros devengados (SF)		1.337.853.618	1.373.534.092
Créditos vigentes por intermediación financiera -Sector No Financiero	c.5.2	**395.990.302.633**	**317.771.287.620**
Préstamos SNF		387.634.901.987	309.660.686.916
Deudores por productos financieros devengados SNF		13.782.774.469	12.924.820.932
(Ganancias por valuac.en suspenso) SNF		(119.273.636)	(304.006.418)
(Previsiones SNF)	c.6	(5.308.100.187)	(4.510.213.810)
Créditos diversos		**3.400.825.590**	**5.311.988.217**
Créditos diversos		3.401.575.590	5.556.049.524
(Previsiones créditos diversos)	c.6	(1.550.000)	(244.069.307)
Créditos vencidos por intermediación financiera	c.5.3	**3.407.258.786**	**4.302.553.689**
Sector No Financiero		3.963.181.175	5.381.624.848
Créditos morosos		11.913.410.198	6.113.085.472
(Ganancias por valuac.en suspenso) SNF		(262.448.985)	(35.062.796)
Productos financieros devengados		1.301.381.655	620.448.807
(Previsiones VSNF)	c.6	(13.508.265.257)	(7.777.542.642)
Inversiones	c.7	**9.923.066.418**	**2.472.234.958**
Otras inversiones		10.243.485.042	2.792.653.582
(Previsiones inversiones)	c.6	(320.418.624)	(320.418.624)
Bienes de uso - Anexo		**16.831.909.075**	**7.500.814.909**
Cargos diferidos	c.8	**4.029.099.880**	**3.331.735.247**
Total del activo		**506.761.844.503**	**439.194.135.237**

Edgar Ramírez
Contador General

Juan Luis Ferreira
Gerente General

José Luis Reinfeldt
Síndico Titular

Esc. Luis María Zubizarreta
Presidente

Sólo para identificación
BCA

FOTOCOPIA FIEL DEL ORIGINAL
CONSTE.....
Ana María Zubizarreta
Notaria y Escribana Pública - Reg. Nº 896
Rca. Dominicana Nº 241 - Tel. 441 594
Asunción - Paraguay

FINANCIERA FINEXPAR SOCIEDAD ANÓNIMA EMISORA DE CAPITAL ABIERTO
ESTADO DE SITUACIÓN PATRIMONIAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016
Presentado en forma comparativa con el año anterior
(Expresado en Guaraníes)

PASIVO	Nota	31/12/2016	31/12/2015
Obligaciones por Intermediación Financiera – Sector Financiero	c.12	**137.523.581.398**	**119.508.985.730**
Otras instituciones financieras (OSF)		39.038.140.950	28.436.505.063
Operaciones a liquidar-venta fututa ME		-	5.818.727.320
Préstamos de entidades financieras		97.035.155.982	82.944.133.580
Acreedores por cargos financieros devengados (OSF)		1.450.284.466	2.309.619.767
Obligaciones por Intermediación Financiera – Sector No Financiero	c.12	**310.037.262.608**	**264.283.217.929**
Depósitos - Sector privado		280.397.994.971	244.412.584.982
Depósitos - Sector público		2.653.386.000	16.041.208.576
Obligaciones o debentures y bonos emitidos		23.067.720.000	-
Acreedores por cargos financieros devengados (OSNF)		3.918.161.637	3.829.424.371
Obligaciones Diversas		**4.178.884.336**	**2.947.980.356**
Acreedores fiscales y sociales		1.613.466.025	1.811.763.491
Acreedores sociales		106.322.383	105.959.680
Otras obligaciones diversas		2.459.095.928	1.030.257.185
Total del pasivo		**451.739.728.342**	**386.740.184.015**
PATRIMONIO			
Capital integrado		31.665.410.000	24.031.980.441
Adelantos irrevocable a cuenta de integración de capital		-	6.020.000.000
Ajustes al patrimonio		2.827.135.001	2.451.948.133
Reservas		10.336.595.296	7.933.238.458
Resultados acumulados		-	-
Utilidad del ejercicio		10.192.975.864	12.016.784.188
Total del patrimonio		**55.022.116.161**	**52.453.951.220**
Total del pasivo y del patrimonio		**506.761.844.503**	**439.194.135.235**
Cuentas de Contingencia y de Orden		**239.354.473.882**	**352.232.783.652**
Cuentas de contingencia		38.039.626.149	15.871.709.458
Cuentas de orden		201.314.846.933	336.361.074.194

Edgar Ramírez
Contador General

Juan Luis Ferreira
Gerente General

José Luis Rehnfeldt
Síndico Titular

Esc. Luis María Zubizarreta
Presidente

Sólo para identificación
BCA

FOTOCOPIA FIEL ORIGINAL
CONSTE
Ana María Zubizarreta
Notaría y Escribana Públicas - Reg. Nº 896
Asunción Nº 241 - Tel. 441 594
Asunción - Paraguay

FINANCIERA FINEXPAR SOCIEDAD ANÓNIMA EMISORA DE CAPITAL ABIERTO
ESTADO DE RESULTADOS CORRESPONDIENTE AL AÑO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2016
Presentado en forma comparativa con el año anterior
(Expresado en Guaraníes)

	Nota	31/12/2016	31/12/2015
GANANCIAS FINANCIERAS		**60.100.332.538**	**56.164.194.474**
Por créditos vigentes - sector financiero		8.924.447.223	11.529.058.212
Por créditos vigentes - sector no financiero		47.355.800.891	43.081.286.654
Por créditos vencidos		3.083.991.818	970.790.389
Por rentas y diferencias de cotización de valores públicos		736.092.606	583.039.219
PÉRDIDAS FINANCIERAS		**(31.834.570.931)**	**(27.657.870.134)**
Por obligaciones - sector financiero		(6.486.186.407)	(5.729.059.327)
Por obligaciones - sector no financiero		(25.059.057.168)	(20.993.149.248)
Por valuación de activos y pasivos en moneda extranjera (pérdida)	e.2	(289.327.356)	(935.661.559)
RESULTADO FINANCIERO ANTES DE PREVISIONES		**28.265.761.607**	**28.506.304.340**
PREVISIONES		**(6.739.513.665)**	**(7.527.542.029)**
Pérdidas por incobrabilidad		(52.711.541.766)	(19.133.741.315)
Desafectación de previsiones		45.972.028.101	11.606.199.286
RESULTADO FINANCIERO DESPUÉS DE PREVISIONES		**21.526.247.942**	**20.978.762.311**
RESULTADO POR SERVICIOS		**787.984.493**	**459.638.611**
Ganancias por servicios		787.984.493	459.638.611
RESULTADO BRUTO		**22.314.232.435**	**21.438.400.922**
OTRAS GANANCIAS OPERATIVAS		**1.849.391.580.854**	**4.980.406.917.145**
Ganancias por créditos diversos		970.248.959	30.799.262.060
Ganancias por operaciones de cambio y arbitraje	e.2	1.845.877.375.778	4.942.308.519.513
Rentas		716.097.702	667.914.574
Otras ganancias diversas		1.827.858.415	6.631.220.998
OTRAS PERDIDAS OPERATIVAS		**(1.866.877.823.239)**	**(4.988.509.339.876)**
Retribución al personal y cargas sociales		(10.720.609.330)	(9.057.995.870)
Seguros		(114.122.221)	(100.767.612)
Depreciaciones de bienes de uso		(760.617.503)	(350.126.878)
Amortizaciones de cargos diferidos		(1.201.096.329)	(767.048.165)
Otras pérdidas operativas		(8.355.405.756)	(36.967.017.915)
Por valuación de otros activos y pasivos en moneda extranjera	e.2	(1.845.725.972.100)	(4.941.266.383.436)
RESULTADO OPERATIVO NETO		4.827.990.050	13.335.978.191
RESULTADOS EXTRAORDINARIOS		**6.430.766.112**	**(29.622.229)**
Ganancias extraordinarias		6.480.346.938	9.513.263
Pérdidas extraordinarias		(49.580.826)	(39.135.492)
UTILIDAD DEL EJERCICIO ANTES DEL IMPUESTO A LA RENTA		**11.258.756.162**	**13.306.355.962**
IMPUESTO A LA RENTA		(1.065.780.298)	(1.289.571.774)
UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO DESPUÉS DE IMPUESTOS		**10.192.975.864**	**12.016.784.188**

Edgar Ramírez
Contador General

Juan Luis Ferreira
Gerente General

José Luis Rehnfeldt
Síndico Titular

Esc. Luis María Zubizarreta
Presidente

Sólo para identificación
BCA

FINANCIERA FINEXPAR SOCIEDAD ANÓNIMA EMISORA DE CAPITAL ABIERTO
ESTADO DE EVOLUCIÓN DEL PATRIMONIO NETO CORRESPONDIENTE AL AÑO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2016
Presentado en forma comparativa con el año anterior
(Expresado en Guaraníes)

	Capital Integrado	Adelantos Irrevocables a cuenta intregaración capital	Ajustes al patrimonio (Reserva de revalúo)	Reservas	Resultados acumulados	Total del Patrimonio
Saldo al 31 de diciembre de 2014	**20.228.400.000**	**-**	**2.345.946.338**	**5.900.354.416**	**12.970.674.484**	**41.445.375.238**
Ajustes de resultados de ejercicios anteriores	-	-	-	-	(34.210.001)	(34.210.001)
Adelantos irrevocables a cuenta de integración de capital	-	6.020.000.000	-	-	-	6.020.000.000
Revalúo de bienes de uso	-	-	106.001.795	-	-	106.001.795
Capitalizacion de resultados	3.803.580.441	-	-	-	(3.803.580.441)	-
Ajustes a la reserva legal Ley 841	-	-	-	2.032.884.042	(2.032.884.042)	-
Distribución de dividendos	-	-	-	-	(7.100.000.000)	(7.100.000.000)
Utilidades del ejercicio	-	-	-	-	12.016.784.188	12.016.784.188
Saldo al 31 de diciembre de 2015	**24.031.980.441**	**6.020.000.000**	**2.451.948.133**	**7.933.238.458**	**12.016.784.188**	**52.453.951.220**
Resultados de ejercicios anteriores	-	-	-	-	-	-
Ajustes de resultados de ejercicios anteriores	(441)	-	-	-	441	-
Adelantos irrevocables a cuenta de integración de capital	6.020.000.000	(6.020.000.000)	-	-	-	-
Revalúo de bienes de uso	-	-	375.186.868	-	-	375.186.868
Capitalizacion de resultados	1.613.430.000	-	-	-	(1.613.427.791)	2.209
Ajustes a la reserva legal Ley 841	-	-	-	2.403.356.838	(2.403.356.838)	-
Distribución de dividendos	-	-	-	-	(8.000.000.000)	(8.000.000.000)
Utilidades del ejercicio	-	-	-	-	10.192.975.864	10.192.975.864
Saldo al 31 de diciembre de 2016	**31.665.410.000**	**-**	**2.827.135.001**	**10.336.595.296**	**10.192.975.864**	**55.022.116.161**

Edgar Ramírez
Contador General

Juan Luis Ferreira
Gerente General

José Luis Rehnfeldt
Síndico Titular

Esc. Luis María Zubizarreta
Presidente

FOTOCOPIA FIEL DEL ORIGINAL
CONSTE
BCP
Notaria y Escribana Pública - Reg. Nº 896
Rca. Dominicana Nº 241 - Tel. 441 594
Asunción - Paraguay

Finexpar
FINANCIERA S.A.E.C.A.

FOTOCOPIA FIEL DEL ORIGINAL
CONSTE.....
Ana María Zubizarreta
Escribana Pública - Reg. Nº 896
Notaría y Escribanía Nº 241 - Tel. 441 594
Rca. Dominicana Nº 241
Asunción - Paraguay

FINANCIERA FINEXPAR SOCIEDAD ANÓNIMA EMISORA DE CAPITAL ABIERTO
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO CORRESPONDIENTE AL AÑO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2016
Presentado en forma comparativa con el año anterior
(Expresado en Guaraníes)

	31/12/16	31/12/15
FLUJO DE CAJA DE ACTIVIDADES OPERATIVAS		
Ingresos por intereses	60.100.332.538	56.164.174.474
Intereses pagados	(31.545.243.575)	(26.722.208.575)
Ingresos netos por servicios varios	787.984.493	459.638.611
Ingresos por créditos diversos	343.628.891	25.815.884.638
Pagos efectuados a proveedores y empleados	(10.593.891.827)	(9.057.995.870)
Otros ingresos operativos	2.543.956.117	7.308.648.835
Otras pérdidas operativas	(8.605.546.100)	(37.106.921.019)
Result. en operac. antes de los cambios de activos y pasivos operativos	13.031.220.537	16.861.221.094
Variaciones en Activos y Pasivos		
Valores Públicos	(1.416.525)	(100.884.220)
Créditos por intermediación financiera	(47.826.549.686)	(125.171.976.109)
Créditos diversos	1.911.954.627	(1.798.685.151)
Cargos diferidos	(1.898.460.962)	(2.430.930.200)
Obligaciones por intermediación financiera	63.768.640.347	114.621.213.575
Obligaciones diversas	1.230.903.980	512.253.760
Provisiones y previsiones	(1.065.780.298)	(1.289.571.774)
Flujo Neto de caja de actividades operativas	29.150.512.020	1.202.640.975
FLUJO DE CAJA DE ACTIVIDADES DE INVERSION		
(Incremento) Ventas de bienes adquiridos en recuperación de créditos	(6.824.211.392)	6.339.575.956
Adquisición de bienes de uso en el año	(3.362.895.366)	(1.622.381.449)
Ingreso por venta de bienes de uso	86.439.502	-
Flujo neto de caja de actividades de inversión	(10.100.667.256)	4.717.194.507
FLUJO DE CAJA DE ACTIVIDADES FINANCIERAS		
Distribución de utilidades	(8.000.000.000)	(7.100.000.000)
Adelantos irrevocables a cuenta de integración de capital	-	6.020.000.000
Flujo neto de caja de actividades financieras	(8.000.000.000)	(1.080.000.000)
Incremento /(Disminución) neto de caja	11.049.844.764	4.839.835.482
Diferencia de cambio	(137.923.678)	106.474.518
Caja al principio del año	44.531.871.698	39.585.561.696
Caja al final del año	55.443.792.786	44.531.871.698

Edgar Ramírez
Contador General

Juan Luis Ferreira
Gerente General

José Luis Rehnfeldt
Síndico Titular

Esc. Luis María Zubizarreta
Presidente

Sólo para identificación
BCA

FINANCIERA FINEXPAR SOCIEDAD ANÓNIMA EMISORA DE CAPITAL ABIERTO
CUADRO DE BIENES DE USO (ANEXO)
Presentado en forma comparativa con el año anterior
(Expresado en Guaraníes)

RUBRO	VALORES ORIGINALES						AMORTIZACIONES					Valores netos 31/12/2016	Valores netos 31/12/2015
	Valores al inicio	Aumentos	Avalúo técnico	Disminuciones y ajustes	Revalúos-nes	Valores al cierre	Acumuladas al inicio	Disminuciones y ajustes	Del ejercicio Tasa (%)	Del ejercicio Importe	Acumuladas al cierre		
Activos fijos en uso													
Terrenos	3.042.297.836	-	2.544.367.226	-	138.117.409	5.724.782.471	-	-	0%	-	-	5.724.782.471	3.042.297.836
Edificios	1.986.104.746	733.497.373	3.846.120.885	-	(538.980.313)	6.026.742.691	499.189.005	-	2,5%	49.415.052	548.604.057	5.478.138.634	1.486.915.741
Muebles, útiles e instalaciones	990.043.052	141.333.166	-	-	(18.595.230)	1.112.780.988	210.426.934	-	10%	131.767.681	342.194.615	770.586.373	779.616.118
Maquinarias y equipos	1.241.454.805	388.845.039	-	-	183.333.823	1.813.633.667	177.727.993	-	10%	129.813.473	307.541.466	1.506.092.201	1.063.726.812
Equipos de computación	1.574.442.392	63.592.919	-	-	366.984.678	2.005.019.989	728.412.252	-	10%	332.657.988	1.061.070.240	943.949.749	846.030.140
Material de transporte	362.646.010	154.985.483	-	(126.717.503)	241.263.898	632.177.888	99.328.657	(89.858.827)	10%	116.963.309	126.433.139	505.744.749	263.317.353
Sub total	9.196.988.841	1.482.253.980	6.390.488.111	(126.717.503)	372.124.265	17.315.137.694	1.715.084.841	(89.858.827)		760.617.503	2.385.843.517	14.929.294.177	7.481.904.000
Obras en curso						-							
Edificios en construcción	18.910.909	1.880.641.386	-	-	3.062.603	1.902.614.898	-	-		-	-	1.902.614.898	18.910.909
Sub total	18.910.909	1.880.641.386	-	-	3.062.603	1.902.614.898	-	-	-	-	-	1.902.614.898	18.910.909
Total	9.215.899.750	3.362.895.366	6.390.488.111	(126.717.503)	375.186.868	19.217.752.592	1.715.084.841	(89.858.827)	-	760.617.503	2.385.843.517	16.831.909.075	7.500.814.909

Edgar Ramírez
Contador General

Juan Luis Ferreira
Gerente General

José Luis Rehnfeldt
Síndico Titular

Esc. Luis María Zubizarreta
Presidente

Sólo para identificación
ECA

FOTOCOPIA FIEL DEL ORIGINAL
CONSTE.....

Notaría y Escribanía Pública N° 596
Rca. Dominicana N° 841 - Tel. 441 594
Asunción - Paraguay

Av. Mcal. López 837 | Tel: (021) 218 7000 | Asunción, Paraguay
www.finexpar.com.py

Finexpar
FINANCIERA S.A.E.C.A.

INANCIERA FINEXPAR SOCIEDAD ANONIMA EMISORA DE CAPITAL ABIERTO
IOTA A LOS ESTADOS FINANCIEROS CORRESPONDIENTE AL AÑO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE
016
resentado en forma comparativa con el año anterior
Expresado en Guaraníes)

FOTOCOPIA FIEL DEL ORIGINAL
CONSTE.....
Ana María Zubizarreta
Escribana Pública - Reg. Nº 896
Rca. Dominicana Nº 241 - Tel. 441 594
Asunción - Paraguay

Consideraciones por la Asamblea de Accionistas

os estados financieros de la "Financiera Finexpar" Sociedad Anónima Emisora de Capital Abierto (Finexpar .A.E.C.A.) serán considerados por la Asamblea Ordinaria de Accionistas a realizarse dentro del plazo establecido por l Art. 14 de los Estatutos Sociales y el Art. 1079 del Código Civil.

os estados financieros correspondientes al año 2015 fueron aprobados por la Asamblea Ordinaria de Accionistas ealizada el 21 de abril del año 2016, dentro del plazo establecido en los Estatutos Sociales y en concordancia con las isposiciones del Código Civil Paraguayo.

Información básica sobre la entidad financiera

.1 Naturaleza jurídica

a "Financiera Finexpar" Sociedad Anónima Emisora de Capital Abierto (Finexpar S.A.E.C.A.), tiene la naturaleza urídica de Sociedad Anónima y desarrolla todas las actividades permitidas de acuerdo con las leyes del Paraguay y ormas establecidas en disposiciones del Banco Central del Paraguay.

ue constituida por Escritura Pública N° 79, de fecha 4 de abril de 1989, los Estatutos Sociales y reconocida la ersonería jurídica de la entidad fueron aprobadas, por Decreto del P.E. de la Nación N° 2397, del 21 de agosto de 989. Algunos de sus principales objetos son: (a) Emitir y negociar letras y pagarés (b) Conceder créditos para la ompra y la venta de bienes y préstamos personales con pagos diferidos (c) Administrar carteras de valores obiliarios y cumplir otros encargos financieros.

or Escritura Pública N° 25 de fecha 30 de abril de 2015, fue realizada la modificación de los Estatutos Sociales a in de adecuarlos a la ley de mercado de capitales, pasada por ante la Escribana Publica Ana María Zubizarreta, e nscripta en la Dirección General de Registros Públicos, en la Sección Personas Jurídicas y Asociaciones, bajo el N° 67, folio 6242 en fecha 22 de junio de 2015 y en el Registro Público de Comercio, en el Registro de Contratos, bajo l N° 555, folio 6113, en fecha 22 de junio de 2015. Duración: 99 años, contados a partir de la inscripción de la ltima modificación de los Estatutos Sociales realizada en fecha 22 de junio de 2015. Domicilio en la Ciudad de sunción. La Comisión Nacional de Valores por Resolución N° 54 E/15 Acta de Directorio N° 63 de fecha 06 de ctubre de 2015 Inscribe como Finexpar Sociedad Anónima Emisora de Capital Abierto- FINEXPAR S.A.E.C.A.

.2 Base de preparación de los estados financieros

os presentes estados financieros han sido confeccionados de acuerdo con las normas, reglamentaciones e nstrucciones contables establecidas por el Banco Central del Paraguay y, en los aspectos no regulados por éstas, con as normas de información financiera vigentes en Paraguay. Las normas establecidas por el Banco Central del araguay difieren de las normas de información financiera vigentes en Paraguay, principalmente en los siguientes spectos.

dgar Ramírez ontador General	Juan Luis Ferreira Gerente General	José Luis Rehnfeldt Síndico Titular	Esc. Luis María Zubizarreta Presidente	Sólo para identificación BCA

a) Los ajustes a los resultados de años anteriores se registran como resultados del año sin afectar las cuentas del patrimonio neto de la Entidad.
b) No se encuentra previsto el registro contable de activos o pasivos por impuesto diferido.
c) Establecen criterios específicos para la clasificación y valuación de la cartera de créditos, el devengamiento y suspensión de intereses y ganancias por valuación, tal como se menciona en la nota c.6
d) Las Entidades deben constituir previsiones sobre la cartera de créditos, los riesgos contingentes y los activos en general en base a los parámetros establecidos en la Resolución N° 1, Acta 60, del Directorio del Banco Central del Paraguay del 28 de setiembre de 2007, y sus modificatorias.
e) No se exige la revelación de las tasas promedio de interés ni del promedio de activos y pasivos que han devengado intereses.
f) No se encuentra previsto el registro contable del *goodwill* por adquisición de un conjunto activos.

FOTOCOPIA FIEL DEL ORIGINAL
CONSTE.....
Ana María Zubizarreta
Notaria y Escribana Pública - Reg. Nº 656
Rca. Dominicana Nº 241 - Tel. 441 594
Asunción - Paraguay

La revelación y/o cuantificación de estas diferencias no es exigida por el Banco Central del Paraguay.

Los saldos incluidos en los estados financieros se han preparado sobre la base de costos históricos, excepto para el caso de las cuentas en moneda extranjera y los bienes de uso, según se explica las políticas contables relevantes, y no reconocen en forma integral los efectos de la inflación en la situación patrimonial y financiera de la Entidad, sobre los resultados de sus operaciones y sobre los flujos de efectivo. Según el Índice de Precios al Consumo (IPC) publicado por el BCP, la inflación acumulada al 31 de diciembre de 2016 y 2015 fue de 3,9 y 3,1% respectivamente.

Políticas contables relevantes:

En adición a lo mencionado en otras notas a los estados financieros, se han utilizado las siguientes políticas contables relevantes:

Disponible

Valuado a su valor nominal en Guaraníes, neto de las previsiones establecidas por el BCP según la normativa aplicable vigente para las partidas conciliatorias de antigua data.

Efectivo y sus equivalentes

A los efectos de preparar el Estado de flujos de efectivo, se consideran efectivo los valores nominales incluidos en el rubro Disponible, desestimando las previsiones. En caso de existir, las inversiones concertadas con vencimiento menor a noventa días incluidos en los rubros Valores públicos e Inversiones, se consideran equivalentes de efectivo.

Los criterios utilizados para determinar pérdidas sobre préstamos, como así también aquellos sobre los que no se están acumulando intereses, son los criterios generales establecidos por el BCP.

De acuerdo con las normas de información financiera vigentes en Paraguay, los instrumentos financieros deben valuarse y exponerse en el estado de situación patrimonial a su valor razonable, el cual es definido como el monto por el cual puede ser intercambiado un activo o puede ser cancelada una obligación entre partes conocedoras y dispuestas en una transacción corriente, considerando que la Entidad es un negocio en marcha. La Gerencia estima que los valores razonables de tales instrumentos financieros son equivalentes a su correspondiente valor contable en libros.

Edgar Ramírez	Juan Luis Ferreira	José Luis Rehnfeldt	Esc. Luis María Zubizarreta
Contador General	Gerente General	Síndico Titular	Presidente

Sólo para identificación
BCA

Estimaciones

La preparación de estos estados financieros requiere que el Directorio y la Gerencia de la Entidad realicen ciertas estimaciones y supuestos que afectan los saldos de los activos y pasivos, la exposición de contingencias y el reconocimiento de los ingresos y gastos. Los activos y pasivos son reconocidos en los estados financieros cuando es probable que futuros beneficios económicos fluyan hacia o desde la Entidad y que las diferentes partidas tengan un costo o valor que pueda ser medido con fiabilidad. Si en el futuro estas estimaciones y supuestos, que se basan en el mejor criterio de la gerencia a la fecha de estos estados financieros, se modificarán con respecto a las actuales circunstancias, los estimados y supuestos originales serán adecuadamente modificados en la fecha en que se produzcan tales cambios.

Las principales estimaciones relacionadas en los estados financieros se refieren a las previsiones sobre activos riesgos crediticios de dudoso cobro, depreciaciones de bienes de uso, amortización de cargos diferidos activos intangibles, previsiones sobre litigios judiciales iniciados contra la Entidad y a las previsiones para cubrir otras contingencias.

FOTOCOPIA FIEL DEL ORIGINAL
CONSTE
Ana María Zubizarreta
Notaria y Escribana Pública - Reg. Nº 896
Rca. Dominicana Nº 241 - Tel. 441 594
Asunción - Paraguay

Bienes de uso

Los valores de origen de los bienes de uso y sus depreciaciones acumuladas, existentes al inicio del año, se encuentran revaluados de acuerdo a lo establecido en la Ley N°125/91, considerando los coeficientes de actualización suministrados a tal efecto por el Banco Central del Paraguay.

El monto neto del revalúo se expone en la cuenta "Ajustes al patrimonio" del Patrimonio Neto de la entidad.

Los bienes incorporados durante el año se hallan registrados de acuerdo a su valor de adquisición y revaluados a partir del año siguiente de su incorporación.

Las mejoras o adiciones son activadas, mientras que los gastos de mantenimiento, reparaciones que no aumentan el valor de los bienes ni su vida útil son cargados a resultados en el periodo en que se producen.

Las depreciaciones son computadas a partir del año siguiente al de incorporación al activo de la entidad, mediante cargos mensuales a resultados sobre la base del sistema lineal, en los años estimados de vida útil.

El valor residual de los bienes revaluados considerados en su conjunto no excede su valor recuperable al cierre del año.

Se exponen los saldos de bienes de uso al 31 de diciembre de 2016 en el anexo cuadro de bienes de uso.

De acuerdo con la legislación bancaria las entidades financieras que operan en Paraguay tienen prohibido dar en garantía los bienes de uso, salvo los que se afecten en respaldo de las operaciones de arrendamiento financiero y al Banco Central del Paraguay. La legislación bancaria fija un límite para la inversión en bienes de uso que es el 50% del patrimonio efectivo.

Valuación en moneda extranjera

Los activos y pasivos expresados en moneda extranjera se encuentran valuados a los siguientes tipos de cambio vigentes al cierre de cada período, informados por la Mesa de Cambios del Departamento de Operaciones Internacionales del BCP, los cuales no difieren significativamente de los tipos de cambio vigentes en el mercado libre de cambios (en Guaraníes por cada unidad de moneda extranjera).

Edgar Ramírez
Contador General

Juan Luis Ferreira
Gerente General

José Luis Rehnfeldt
Síndico Titular

Esc. Luis Maria Zubizarreta
Presidente

Sólo para identificación
BCA

Información comparativa

Los estados financieros al 31 de diciembre de 2016 se presentan en forma comparativa con las cifras correspondientes al año económico anterior.

Los presentes estados financieros han sido preparados conforme a las normas, reglamentaciones e instrucciones contables establecidas por el Banco Central del Paraguay, las cuales no establecen la obligatoriedad de la aplicación retroactiva de cambios en las políticas contables.

b.3 Sucursales en el exterior

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015, la entidad no contaba con sucursales en el exterior.

b.4 Participación en otras sociedades

La entidad posee una participación en Bancard S.A. valuada a su costo de adquisición e incluida en el rubro Inversiones (ver nota c.8). Al 31 de diciembre de 2016 y, la participación de la entidad en el capital accionario y los votos de Bancard S.A. ascendía a 1,33%, al 31 de diciembre 2015 ascendía a 0,52%.

FOTOCOPIA FIEL DEL ORIGINAL
CONSTE.....
Ana María Zubizarreta
Notaria y Escribana Pública - Reg. Nº 896
Rca. Dominicana Nº 241 - Tel. 441 594
Asunción - Paraguay

b.5 Composición del capital y características de las acciones

La composición del capital integrado por tipos de acciones al 31 de diciembre de 2016 y 2015, es la siguiente:

Acciones suscriptas e integradas		Nº de votos que otorga cada una	Valor por acción	Total
Tipo	Cantidad			
Ordinarias	2.564.541	1 (uno)	10.000	25.645.410.000
Preferidas	0	0 (cero)	10.000	6.020.000.000

La composición accionaria de la Entidad a dichas fechas estaba estructurada como sigue:

Accionistas	País	Porcentaje de Participación
Luis Maria Zubizarreta Zaputovich	Paraguay	59,71%
Luis Maria Zubizarreta Gonzalez	Paraguay	12,54%
Ruben Romero Vallejos	Paraguay	9,49%
Ramón Zarza Pintos	Paraguay	5,85%
Juan Luis Ferreira Estigarribia	Paraguay	5,00%
Felix Raúl Gerhard	Paraguay	4,00%
Francisco José Benzo Vera	Paraguay	3,41%
		100,00%

El presente detalle se realiza a solicitud de la Superintendencia de Bancos, en el marco de lo establecido en el artículo 107 "Transparencia Informática" de la Ley Nro. 861/96 *"General de Bancos, Financieras y otras Entidades de Crédito"* y la *Circular S.B. S.G. Nro. 18/2017.*

Edgar Ramírez
Contador General

Juan Luis Ferreira
Gerente General

José Luis Rehnfeldt
Síndico Titular

Esc. Luis María Zubizarreta
Presidente

Sólo para identificación
BCA

b.6 Nómina de la Plana Directiva, Plana Ejecutiva y Personal superior al cierre de cada año

Al 31 de diciembre de 2016, la plana directiva, ejecutiva y de personal superior estaba conformada de la siguiente manera:

	Directorio
Presidente	Luis Maria Zubizarreta Zaputovich
Vicepresidente	Gustavo Morales
Director Titular	Luis Maria Zubizarreta Gonzalez
Director Titular	Ramon Zarza Pintos
Director Titular	Francisco José Benzo
Director Titular	Felix Raul Gerhard
Director Titular	Victor Raul Zubizarreta Zaputovich
Director Suplente	Ramón Eduardo Doria Zubizarreta
Síndico Titular	José Luis Rehnfeldt
Síndico Suplente	Carlos Saldivar

FOTOCOPIA FIEL DEL ORIGINAL
CONSTE.....
Ana María Zubizarreta
Notaria y Escribana Pública - Reg. Nº 896
Rca. Dominicana Nº 241 - Tel. 441 594
Asunción - Paraguay

Plana ejecutiva y personal superior al 31 de diciembre del 2016

Gerente General	Ramón Zarza Pintos (*)
Gerente de Riesgos Crediticios	Francisco José Benzo Vera
Gerente de Captaciones	Rossana Bentos
Gerente Comercial Corporativo Matriz	Daniel Sosa Espinoza
Gerente de Riesgos Banca de Consumo	Cora Montórfano
Gerente de Operaciones	Maria Graciela Cino
Gerente de Control Interno	Ever Taboada
Gerente de Tecnología de la Información	Graciela Rodríguez
Gerente de Sucursal de Encarnación	Sandra Sitzman
Gerente de Sucursal de Ciudad del Este	Guido Antonio Fleitas
Contadora General	Andrea Denis (**)

(*) Ejerció sus funciones hasta el 28/02/2017
(**) Ejercició sus funciones hasta el 03/03/2017

Edgar Ramírez
Contador General

Juan Luis Ferreira
Gerente General

José Luis Rehnfeldt
Síndico Titular

Esc. Luis María Zubizarreta
Presidente

Sólo para identificación
BCA

C. Información referente a los activos y pasivos

c.1 Valuación de la moneda extranjera y posición de cambios

	31 de diciembre de	
Monedas	**2016**	**2015**
Dólares	5.766,93	5.806,91
Euros	6.033,94	6.337,08
Reales	1.768,78	1.456,10
Pesos Argentinos	366,54	447,34
Pesos Uruguayos	197,23	194,28

FOTOCOPIA FIEL DEL ORIGINAL
CONSTE.....
Ana María Zubizarreta
Notaria y Escribana Pública - Reg. Nº 606
Rca. Dominicana Nº 241 - Tel. 441 594
Asunción - Paraguay

Las diferencias de cambio originadas por fluctuaciones en los tipos de cambio, entre las fechas de concertación de las operaciones y su liquidación o valuación al cierre del año, son reconocidas en resultados de cada periodo. La posición de cambios la cierre de año es la siguiente:

Posición al 31.12.2016

POSICIÓN MONEDA EXTRANJERA		
Concepto	Importe arbitrado a Dólares U.S.A.	Importe equivalente en Guaraníes
Activos totales en moneda extranjera	47.218.317,96	271.922.892.855
Pasivos totales en moneda extranjera	45.793.932,54	264.086.204.167
Posición comprada en ME o posición vendida en ME	1.424.385,42	8.228.517

Posición al 31.12.2015

POSICIÓN MONEDA EXTRANJERA		
Concepto	Importe arbitrado a Dólares U.S.A.	Importe equivalente en Guaraníes
Activos totales en moneda extranjera	41.331.339,32	240.007.367.611
Pasivos totales en moneda extranjera	40.162.163,06	233.218.066.295
Posición comprada en ME o posición vendida en ME	1.169.176,26	6.789.301.316

La entidad ha adecuado su política de posición de cambios según lo establece la Resolución del Banco Central del Paraguay N° 25, Acta N°77 de fecha 28 de diciembre de 2011, que define la posición neta en moneda extranjera que podrán mantener las entidades del sistema financiero con relación al Patrimonio Efectivo.

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015, la posición en moneda extranjera no excedía el tope de posición fijado por el BCP.

Edgar Ramírez
Contador General

Juan Luis Ferreira
Gerente General

José Luis Rehnfeldt
Síndico Titular

Esc. Luis María Zubizarreta
Presidente

Sólo para identificación
16 BCA

c.2 Depósitos en el Banco Central del Paraguay

Los depósitos en el Banco Central del Paraguay al 31 de diciembre de 2016 incluyen los siguientes conceptos:

Descripción	31 de diciembre de 2016		31 de diciembre de 2015	
	Moneda extranjera	Moneda local	Moneda extranjera	Moneda local
Encaje Legal Gs	-	1.742.356.196	-	1.191.135.700
Encaje Legal M/E	662.168	3.818.677.485	357.998	2.078.862.282
Sub total del encaje legal		**5.561.033.681**		**3.269.997.982**
BCP Cuenta Corriente Guaraníes	-	28.058.760.520	-	197.788.741
Cuenta Corriente US$	3.212.071	18.523.785.727	3.657.579	21.239.232.419
Operaciones Overnight	-	-	-	14.700.000.000
Total saldos en BCP		**52.143.579.928**		**39.407.019.142**

FOTOCOPIA FIEL DEL ORIGINAL
CONSTE.....
Ana María Zubizarreta
Notaría y Escribana Pública - Reg. Nº 896
Rca. Dominicana Nº 241 - Tel. 441 594
Asunción - Paraguay

c.3 Valores públicos

Los valores públicos adquiridos por la Entidad se valúan a su valor de costo más la renta devengada a percibir al cierre de cada año. La intención de la Administración es mantener los valores hasta su vencimiento.

El Directorio y la Gerencia de la entidad estiman que el importe así computado no excede su valor probable de realización.

Los valores en cartera al cierre de cada año se componen como sigue:

Valores públicos	Moneda de emisión	Importe en Moneda de emisión	Dic-16 Importe en Guaraníes		Dic-15 Importe en Guaraníes	
Valores no cotizables a valor de costo			Valor nominal	Valor contable	Valor nominal	Valor contable
Letras de regulación monetaria	Guaraníes	197.949.997	197.949.997	197.949.997	194.718.592	194.718.592
Rentas de valores mobiliarios públicos	Guaraníes	585.720	585.720	585.720	2.400.600	2.400.600
Totales		**198.535.717**	**198.535.717**	**198.535.717**	**197.119.192**	**197.119.192**

c.4 Activos y pasivos con cláusulas de reajustes

No existen Activos ni Pasivos afectados con cláusulas de reajuste.

Edgar Ramírez
Contador General

Juan Luis Ferreira
Gerente General

José Luis Rehnfeldt
Síndico Titular

Esc. Luis María Zubizarreta
Presidente

Sello para identificación
BCA

c.5 Cartera de créditos

El riesgo crediticio es controlado por la Gerencia de la entidad, principalmente a través de la evaluación y análisis de las transacciones individuales, para lo cual se consideran ciertos aspectos claramente definidos en las políticas de crédito de la Entidad, tales como: la capacidad de pago demostrada y endeudamiento del deudor, la concentración crediticia de grupos económicos, límites individuales de otorgamiento de créditos, evaluación de sectores económicos, garantías computables y el requerimiento de capital de trabajo, de acuerdo con los riesgos de mercado.

La cartera de créditos ha sido valuada a su valor nominal más intereses devengados al final de cada año, neto de previsiones específicas, las cuales han sido calculadas de acuerdo con lo dispuesto por la Resolución Nº 1 Acta Nº 60 del Directorio del BCP de fecha 28 de setiembre de 2007 y sus modificaciones posteriores. Las mencionadas normativas establecen los siguientes parámetros:

a) Los deudores se segmentaron en los siguientes grupos: (i) grandes deudores; (ii) medianos y pequeños deudores; (iii) deudores personales -de consumo y de vivienda-, y (iv) microcréditos.

b) Los deudores han sido clasificados en base a la evaluación y calificación de la capacidad de pago de un deudor o de un grupo de deudores compuesto por personas vinculadas, con respecto a la totalidad de sus obligaciones en seis categorías de riesgo. Una norma del BCP modificatoria de la Resolución Nº 1/2007, requiere que la primera de ellas (categoría 1) se disgregue en tres sub-categorías a los efectos del cómputo de las previsiones.

c) Los intereses devengados sobre los créditos vigentes clasificados en las categorías de menor riesgo. "1" y "2", se han imputado a ganancias en su totalidad. Los intereses devengados y no cobrados a la fecha de cierre sobre los créditos vencidos y/o vigentes clasificados en categoría superior a "2", que han sido reconocidos como ganancia hasta su entrada en mora, han sido previsionados en su totalidad.

d) Las ganancias por valuación y los intereses devengados y no cobrados de deudores con créditos vencidos y/o vigentes clasificados en las categorías "3", "4", "5" y "6", se mantienen en suspenso y se reconocen como ganancia en el momento de su cobro.

e) Los créditos amortizables se consideran vencidos a partir de los 61 días de mora de alguna de sus cuotas, y los créditos a plazo fijo o de vencimiento único, al día siguiente de su vencimiento.

f) Se han constituido las previsiones necesarias para cubrir las eventuales pérdidas que pueden derivarse de la no recuperación de la cartera, siguiendo la metodología incluida en la Resolución Nº 1/2007 antes citada, contemplando sus modificatorias y complementarias.

g) Se han constituido previsiones genéricas sobre la cartera de créditos neta de previsiones específicas. Al 31 de diciembre de 2016 y 2015, la Entidad mantiene constituidas previsiones genéricas sobre su cartera de riesgos crediticios de conformidad con la normativa del BCP y, adicionalmente, ha constituido previsiones genéricas voluntarias de acuerdo con las disposiciones del Directorio de la Entidad.

h) Los créditos incobrables que son desafectados del activo, en las condiciones establecidas en la normativa del BCP aplicable en la materia, se registran y exponen en cuentas de orden.

FOTOCOPIA FIEL DEL ORIGINAL
CONSTE
Ana María Zubizarreta
Notaria y Escribana Pública - Reg. Nº 896
R.D. Dominicana Nº 241 - Tel. 441 594
Asunción - Paraguay

Edgar Ramírez
Contador General

Juan Luis Ferreira
Gerente General

José Luis Rehnfeldt
Síndico Titular

Esc. Luis María Zubizarreta
Presidente

Sólo para identificación
RCA

c.5.1 Créditos vigentes al sector financiero

En este rubro se incluyen colocaciones de corto plazo en instituciones financieras locales y del exterior en moneda nacional y moneda extranjera así como préstamos de corto plazo concedidos a instituciones financieras locales y operaciones de reporte y/o compra-venta futura de moneda extranjera a liquidar con entidades financieras locales y del exterior, que han sido pactados a las tasas y precios ofrecidos en el mercado al momento de la colocación o inversión.

Categoría de riesgo	Saldo contable antes de previsiones	Garantías computables	Previsiones		Ganancias por valuación a realizar	Dic-16	Dic-15
			% Mínimo	Constituidas		Saldos contables después de previsiones	Saldos contables después de previsiones
Categoría 1	17.537.853.618	-	-	-	-	17.537.853.618	53.774.537.707
Totales	**17.537.853.618**	-	-	-	-	**17.537.853.618**	**53.774.537.707**

c.5.2 Créditos vigentes al sector no financiero

De acuerdo con las normas de valuación de activos y riesgos crediticios establecidas por el Banco Central del Paraguay, la cartera de créditos vigentes del sector no financiero de la entidad está clasificada por riesgo como sigue:

Categoría de Riesgo	Saldo contable antes de previsiones	Garantías computables	Previsiones		Ganancias por valuación a realizar	Dic-16	Dic-15
			% Mínimo	Constituidas		Saldos contables después de previsiones	Saldos contables después de previsiones
Categoría 1	321.335.967.454	16.913.186.000	0	4.025.945.629	79.294.085	317.230.727.739	278.893.050.450
Categoría 1A	60.335.302.644	13.403.171.000	0,5	152.386.867	-	60.182.915.777	25.690.084.112
Categoría 1B	9.679.441.738	1.281.908.000	1,5	114.984.206	-	9.564.457.532	12.660.093.651
Categoría 2	9.703.347.898	-	5	828.315.104	39.979.551	8.835.053.244	526.454.115
Categoría 3	-	-	25	-	-	-	-
Categoría 4	363.616.722	-	50	186.468.381	-	177.148.341	1.605.292
Categoría 5	-	-	75	-	-	-	-
Categoría 6	-	-	100	-	-	-	-
Totales	**401.417.676.456**	**31.598.265.000**		**5.308.100.187**	**119.273.636**	**395.990.382.633**	**317.771.287.620**

FOTOCOPIA FIEL DEL ORIGINAL CONFRONTADO
Ana María Zubizarreta
Notaria y Escribana Pública - Reg. Nº 896
Rca. Dominicana Nº 241 - Tel. 441 594
Asunción - Paraguay

Edgar Ramírez
Contador General

Juan Luis Ferreira
Gerente General

José Luis Rehnfeldt
Síndico Titular

Esc. Luis María Zubizarreta
Presidente

Solo para identificación
BCA

c.5.3 Créditos vencidos al sector no financiero

Categoría de riesgo	Saldo contable antes de previsiones	Garantías computables	Previsiones		Ganancias por valuación a realizar	Dic/16	Dic/15
			% Mínimo	Constituidas		Saldos contables después de previsiones	Saldos contables después de previsiones
Categoría 1	117.905.495	-	0	1.845.430	-	116.060.065	686.392.049
Categoría 2	1.321.529.954	-	5	121.090.229	21.596.020	1.178.843.705	2.601.573.391
Categoría 3	2.182.194.898	-	25	711.758.349	-	1.470.436.549	379.217.533
Categoría 4	528.870.869	-	50	284.975.506	13.313.720	230.581.643	117.465.279
Categoría 5	2.881.149.085	-	75	2.232.701.186	-	648.447.899	501.046.045
Categoría 6	10.146.322.727	-	100	10.155.894.557	227.539.245	(237.111.075)	16.859.392
Totales	**17.177.973.028**	-		**13.508.265.257**	**262.448.985**	**3.407.258.786**	**4.302.553.689**

c.6 Previsiones sobre riesgos directos y contingentes

La previsión sobre préstamos dudosos y otros activos y riesgos crediticios se determina al fin del ejercicio en base al estudio de la cartera realizado con el objeto de determinar la porción no recuperable de los mismos, considerando lo establecido, para cada tipo de riesgo crediticio, en las políticas internas de la Entidad y en la Resolución del Directorio del Banco Central del Paraguay N° 1, Acta 60 de fecha 28 de setiembre de 2007 que entró en vigencia el 1° de octubre de 2008.

Periódicamente la gerencia de la entidad efectúa, en función a las normas de valuación de créditos establecidas por el Banco Central del Paraguay y a criterios y políticas propias de la entidad, revisiones y análisis de la cartera de créditos a los efectos de ajustar las previsiones para cuentas de dudoso cobro. Se han constituido todas las previsiones necesarias para cubrir eventuales pérdidas sobre riesgos directos y contingentes, conforme al criterio de la gerencia de la entidad y con lo exigido por la referida Resolución N° 1/2007 y sus modificaciones posteriores.

FOTOCOPIA FIEL DEL ORIGINAL
CONSTE.....
Ana María Zubizarreta
Notaria y Escribana Pública - Reg. N° 696
Notaría y Escribanía Nº 241 - Tel. 441 594
Roa. Dominicana Nº 241
Asunción - Paraguay

El movimiento registrado en las cuentas de previsiones es como sigue:

Dic-16

Concepto	Saldo al inicio del ejercicio	Constitución de previsión en el ejercicio	Aplicación de previsión en el ejercicio	Desafectación de previsión en el ejercicio	Saldo al cierre del ejercicio
Previsiones	12.852.244.383	52.711.541.766	(453.423.980)	(45.972.028.101)	19.138.334.068

Concepto	Saldo al inicio del ejercicio	Constitución de previsión en el ejercicio	Aplicación de previsión en el ejercicio	Desafectación de previsión en el ejercicio	Saldo al cierre del ejercicio
Disponible	-	-	-	-	-
Créditos vigentes Sector Financiero	-	-	-	-	-
Créditos Vigentes Sector no Financiero	4.510.213.810	12.971.921.558	-	(12.174.035.065)	5.308.100.303
Créditos diversos	244.069.307	23.012.514	-	(265.531.821)	1.550.000
Inversiones	320.418.624	88.000.000		(88.000.000)	320.418.624
Créditos vencidos	7.777.542.642	39.628.607.694	(453.423.980)	(33.444.461.215)	13.508.265.141
Totales	**12.852.244.383**	**52.711.541.766**	**(453.423.980)**	**(45.972.028.101)**	**19.138.334.068**

Edgar Ramírez
Contador General

Juan Luis Ferreira
Gerente General

José Luis Rehnfeldt
Síndico Titular

Esc. Luis María Zubizarreta
Presidente

Sólo para identificación
20
BCA

c.7 Inversiones

Las inversiones representan la tenencia de títulos emitidos por el sector privado y de bienes no aplicados al giro de la entidad. Los mismos se valúan, según su naturaleza, conforme a los siguientes criterios:

a) Valores de renta variable emitidos por el sector privado (no cotizables): la entidad aún no posee una política definida al respecto.

b) Bienes recibidos en recuperación de créditos: se valúan al menor valor entre el monto del crédito recuperado y el valor de mercado de los bienes recibidos, conforme con las disposiciones del Banco Central del Paraguay en la materia. Adicionalmente, desde el mes siguiente al de su activación se constituyen previsiones graduales sobre los bienes adjudicados conforme lo dispuesto en la Resolución del Directorio del Banco Central del Paraguay N° 1/2007.

c) Inversiones especiales – Obras de arte: N/A.

A continuación se detallan las inversiones de la entidad:

			Dic-16	Dic-15
Concepto	Saldo contable antes de previsiones	Previsiones	Saldo contable después de previsiones	Saldo contable después de previsiones
Bienes recibidos en recuperación de créditos	7.586.750.424	320.418.624	7.266.331.800	110.000.000
Bienes adjudicados muebles	-	-	-	149.500.340
Acciones de Bancard	2.656.734.618	-	2.656.734.618	2.212.734.618
Totales	**10.243.485.042**	**320.418.624**	**9.923.066.418**	**2.472.234.958**

FOTOCOPIA FIEL DEL ORIGINAL
CONSTE.....
Ana María Zubizarreta
Notaria y Escribana Pública - Reg. Nº 896
Rca. Dominicana Nº 241 - Tel. 441 594
Asunción - Paraguay

c.8 Cargos diferidos

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2016 es la siguiente:

	Dic-15			Dic-16
Concepto	Saldo neto inicial	Aumentos	Amortizaciones	Saldo neto final
Gastos de organización	-	-	-	-
Mejoras e Instalaciones en muebles arrendados	17.061.758	-	4.368.270	12.693.488
Cargos diferidos autorizados por el BCP	3.169.687.335	1.838.385.967	1.196.728.059	3.811.345.243
Material de escritorio y otros	144.986.154	162.702.050	102.627.055	205.061.149
Totales	**3.331.735.247**	**2.001.088.017**	**1.303.723.384**	**4.029.099.880**

Edgar Ramírez
Contador General

Juan Luis Ferreira
Gerente General

José Luis Rehnfeldt
Síndico Titular

Esc. Luis María Zubizarreta
Presidente

Sello para identificación
BCA

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2015 es la siguiente:

	Dic-14			Dic-15
Concepto	Saldo neto Inicial	Aumentos	Amortizaciones	Saldo neto final
Gastos de organización	-	-	-	-
Mejoras e instalaciones en muebles arrendados	22.749.005	-	5.687.247	17.061.758
Cargos diferidos autorizados por el BCP	1.590.255.805	2.317.655.962	738.224.432	3.169.687.335
Material de escritorio y otros	54.848.402	154.990.381	64.852.629	144.986.154
Totales	**1.667.853.212**	**2.472.646.343**	**808.764.308**	**3.331.735.247**

c.9 Pasivos subordinados
No existen pasivos subordinados.

c.10 Limitaciones a la libre disponibilidad de los activos o del patrimonio y cualquier otra restricción al derecho de propiedad.
No existen limitaciones a la libre disponibilidad de los activos o del patrimonio ni cualquier otra restricción al derecho de propiedad, con excepción del Encaje Legal.

FOTOCOPIA FIEL DEL ORIGINAL
CONSTE.....
Ana María Zubizarreta
Abogada y Escribana Pública - Reg. Nº 896
Asunción - Paraguay

a) Encaje legal:

La cuenta Banco Central del Paraguay al 31 de diciembre de 2016 y 2015 incluye la suma de 5.561.033.681 y 3.269.997.982, que corresponden a cuentas de disponibilidad restringida, mantenidas en dicha entidad en concepto de encaje legal o encaje especial. Ver nota c.2.

b) Reserva legal:

De acuerdo con el artículo 27 de la Ley N° 861/96, las entidades financieras deberán contar con una reserva no menor al equivalente del cien por ciento (100%) de su capital, la cual se constituirá transfiriendo anualmente no menos del veinte por ciento (20%) de las utilidades netas de cada año financiero.

El artículo 28 de la mencionada ley, establece que los recursos de la reserva legal se aplicarán automáticamente a la cobertura de pérdidas registradas en el año financiero. En los siguientes años, el total de las utilidades deberá destinarse a la reserva legal hasta tanto se alcance nuevamente el monto mínimo de la misma, o el más alto que se hubiere obtenido en el proceso de su constitución.

En cualquier momento, el monto de la reserva podrá ser incrementado adicionalmente con aportes de dinero en efectivo.

c) Corrección monetaria del capital:

De acuerdo con la Ley N° 861/96, las entidades financieras deben actualizar anualmente su capital en función al IPC calculado por el BCP. El valor actualizado del capital mínimo para el año 2016 es de Gs. 23.276.000.000, de acuerdo a la Circular SB SG N° 00006/2016, y para el año 2015 es de Gs. 21.648.000.000, de acuerdo con la Circular SB SG N° 00001/2015.

El capital integrado de la Entidad al 31 de diciembre de 2016 y 2015 (nota b.5.) se halla por encima del mínimo legal exigido a dichas fechas.

Edgar Ramírez
Contador General

Juan Luis Ferreira
Gerente General

José Luis Reinfeldt
Síndico Titular

Esc. Luis María Zubizarreta
Presidente

Sólo para identificación
BCA

d) Distribución de utilidades:

Según disposiciones de la Ley N° 861/96 "General de Bancos, Financieras y otras Entidades de Crédito", las entidades financieras podrán distribuir sus utilidades previa aprobación de sus respectivos estados financieros anuales auditados por parte de la Superintendencia de Bancos, siempre que ésta se expida dentro del término de ciento veinte días del cierre del año. Vencido este plazo sin que la Superintendencia se pronuncie, las utilidades puedan ser distribuidas.

e) Impuesto a la renta adicional por distribución de utilidades

De acuerdo con las disposiciones de la Ley N° 125/91, modificada por la Ley N° 2421/04. la distribución de utilidades en efectivo está gravada a la tasa del 5%. La Entidad registra el cargo adicional de impuesto a la renta en el año en el cual la Asamblea de Accionistas decide la distribución.

c.11 Garantías otorgadas respecto a pasivos

No existen garantías otorgadas respecto a pasivos

c.12 Distribución de créditos y obligaciones por intermediación financiera según sus vencimientos

FOTOCOPIA FIEL DEL ORIGINAL
CONSTE.....
Ana María Zubizarreta
Notaria y Escribana Pública - Reg. Nº 396
Roa. Dominicana Nº 241 - Tel. 441 594
Asunción - Paraguay

La Gerencia de la entidad controla su liquidez fundamentalmente mediante el calce de vencimientos de sus activos y pasivos, conforme a las estrategias de corto, mediano y largo plazo definidas y monitoreadas permanentemente, tanto para los activos como para los pasivos. Adicionalmente, la entidad tiene definidos planes de contingencia para casos de necesidades de liquidez transitorias.

Saldos al 31.12.2016

Concepto	Hasta 30 días	De 31 hasta 180 días	De 181 días a 1 año	Mayor a 1 año y hasta 3 años	Más de 3 años	Previsión genérica
réditos Vigentes sector nanciero	-	-	-	17.537.853.618	-	-
réditos Vigentes sector no nanciero- Nota 9	3.170.096.027	101.477.552.262	166.709.515.173	85.817.375.046	42.822.183.289	(4.006.419.164)
otal Créditos	3.170.096.027	101.365.320.518	166.709.515.173	103.355.228.664	42.822.183.289	(4.006.419.164)
bligaciones Sector nanciero	1.797.622.868	149.203.160	-	32.991.314.922	102.585.440.448	-
bligaciones Sector no nanciero	17.340.265.753	-	3.766.000.000	218.992.065.536	69.938.931.319	-
otal Obligaciones	19.137.888.621	149.203.160	3.766.000.000	251.983.380.458	172.524.371.767	-

Edgar Ramírez
Contador General

Juan Luis Ferreira
Gerente General

José Luis Rehnfeldt
Síndico Titular

Esc. Luis María Zubizarreta
Presidente

Sólo para identificación
BCA

Saldos al 31.12.2015

Concepto	De 0 hasta 180 días	De 181 días a 1 año	Mayor a 1 año y hasta 3 años	Más de 3 años	Previsión genérica	Total
Créditos Vigentes sector Financiero	5.716.000.000		48.058.537.707	-	-	53.774.537.707
Créditos Vigentes sector no Financiero- Nota 9	91.962.140.722	117.868.765.280	79.368.972.335	32.141.424.967	(3.570.015.684)	317.771.287.620
Total Créditos	**97.678.140.722**	**117.868.765.280**	**127.427.510.042**	**32.141.424.967**	**(3.570.015.684)**	**371.545.825.327**
Obligaciones Sector Financiero	7.879.550.581	57.697.770.599	53.931.664.550	-	-	119.508.985.730
Obligaciones Sector no Financiero	9.832.404.477	802.311.153	224.993.713.358	28.654.788.941	-	264.283.217.929
Total Obligaciones	**17.711.955.058**	**58.500.081.752**	**278.925.377.908**	**28.654.788.941**	-	**383.792.203.659**

c.13 Concentración de la Cartera por Número de Clientes

La composición de la cartera de préstamos al 31 de diciembre de 206 y al 31 de diciembre de 2015, abierta por número de clientes, es como sigue:

Saldos al 31.12.2016

Concepto	Vigente	%	Vencido	%
10 mayores deudores	51.938.783.354	22,59%	1.704.357.324	39,20%
50 mayores deudores	80.609.357.307	35,06%	1.916.952.232	44,09%
100 mayores deudores	51.382.221.977	22,35%	621.857.197	14,30%
Otros	45.991.434.838	20,00%	104.356.684	2,40%
Total de cartera de crédito	**229.921.797.476**	**100,00%**	**4.347.523.437**	**100,00%**

FOTOCOPIA FIEL DEL ORIGINAL
CONSTE.....
Ana María Zubizarreta
Notaria y Escribana Pública - Reg. Nº 896
Rca. Dominicana Nº 241 - Tel. 441 594
Asunción - Paraguay

Saldos al 31.12.2015

Concepto	Vigente	%	Vencido	%
10 mayores deudores	39.674.902.711	12,30%	3.936.600.484	32,49%
50 mayores deudores	64.639.663.193	20,04%	4.681.057.485	38,64%
100 mayores deudores	42.778.698.127	13,26%	3.497.501.158	28,87%
Otros	175.492.243.817	54,40%	-	0,00%
Total de cartera de crédito	**322.585.507.848**	**100,00%**	**12.115.159.127**	**100,00%**

Edgar Ramírez
Contador General

Juan Luis Ferreira
Gerente General

José Luis Rehnfeldt
Síndico Titular

Esc. Luis María Zubizarreta
Presidente

Sólo para identificación
BCA

c.14 Créditos y contingencias con personas y empresas vinculadas

	Dic-16			Dic-15
Concepto	Saldo contable antes de provisiones	Previsiones	Saldo contable después de provisiones	Saldo contable después de provisiones
Créditos vigentes sector financiero	-	-	-	-
Créditos vigentes sector no financiero	6.899.969.852	-	6.899.969.852	4.607.227.000
Créditos vencidos	-	-	-	-
Créditos diversos	-	-	-	-
Contingencia	511.620.663	-	511.620.663	576.452.000
Total	**7.411.590.515**	-	**7.411.590.515**	**5.183.679.000**

c.15 Cualquier otro hecho que por su importancia justifique su exposición

c.15.1 Contingencias y compromisos

No existen al 31 de diciembre de 2016 situaciones contingentes no provisionadas, ni reclamos que pudieran resultar en la generación de obligaciones relevantes para la entidad.

c.15.2 Otros hechos que por su importancia justifique su exposición

No existen otros hechos importantes que no hayan sido revelados o expuestos en notas a los estados financieros que justifiquen su exposición en la presente nota.

FOTOCOPIA FIEL DEL ORIGINAL
CONSTE
Ana María Zubizarreta
Notaria y Escribana Pública

D. Información referente a las contingencias – Líneas de crédito

	Dic-16	Dic-15
Líneas de Crédito	Saldo Contable	Saldo Contable
Créditos a utilizar en Cuentas Corrientes	-	-
Crédito a utilizar mediante uso de tarjetas	38.039.626.149	15.871.709.458
Otras líneas acordadas	-	-
Total	**38.039.626.149**	**15.871.709.458**

E. Información referente a los resultados

e.1 Reconocimiento de ganancias y pérdidas:

Para el reconocimiento de las ganancias y las pérdidas se ha aplicado el principio contable de lo devengado, salvo en lo que se refiere a los productos financieros devengados y no percibidos correspondientes a los deudores clasificados en las categorías de riesgo superior a la de riesgo normal. Estos productos, de acuerdo a la Resolución del Directorio del Banco Central del Paraguay N° 1/2007, acta N° 60 del 28/09/2007 solamente pueden reconocerse como ganancia en el momento de su percepción.

Edgar Ramírez Contador General	Juan Luis Ferreira Gerente General	José Luis Rehnfeldt Síndico Titular	Esc. Luis María Zubizarreta Presidente

Solo para identificación
BCA

e.2 Diferencias de cambio en moneda extranjera

Las diferencias de cambio correspondientes al mantenimiento de activos y pasivos en moneda extranjera se muestran en las líneas del estado de resultados Valuación de activos y pasivos en moneda extranjera y su resultado neto se expone a continuación:

Concepto	Dic-16	Dic-15
	Importe Gs.	Importe Gs.
Ganancias por valuación de activos y pasivos financieros en moneda extranjera	271.260.845.768	358.131.796.354
Pérdida por valuación de pasivos y activos financieros en moneda extranjera	271.550.173.124	359.067.457.913
Diferencia de cambio neto sobre activos y pasivos financieros en moneda extranjera	(289.327.356)	(935.661.559)
Ganancias por valuación de otros activos y pasivos en moneda extranjera	1.845.877.375.778	4.942.308.519.513
Pérdida por valuación de otros activos y pasivos en moneda extranjera	1.845.725.972.100	4.941.266.383.436
Diferencia de cambio neto sobre otros activos y pasivos en moneda extranjera	151.403.678	1.042.136.077
Diferencia de cambio neto sobre el total de activos y pasivos en moneda extranjera	(137.923.678)	106.474.518

e.3 Impuesto a la renta

El impuesto a la renta que se carga a los resultados del año incluye: i) el impuesto a la renta calculado en función a la tasa del 10% aplicada sobre la utilidad contable antes de este concepto, ajustada por las partidas que la ley (Ley N° 125/91 modificada parcialmente por la Ley N° 2421/04) y sus reglamentaciones incluyen o excluyen para la determinación de la renta neta imponible y por el reconocimiento de eventuales cargos o ingresos originados por la aplicación del impuesto diferido. Impuestos diferidos activos solo se reconocen en la medida que sea probable la existencia de rentas gravables futuras contra las que se puedan utilizar las diferencias temporarias.

FOTOCOPIA FIEL DEL ORIGINAL
CONSTE.....
María Zubizarreta
Escribana Pública - Reg. Nº 896
Nota Dominicana Nº 241 - Tel. 441 594
Asunción - Paraguay

e.4 Aportes al fondo de garantía de depósitos (FGD)

En virtud de lo dispuesto en la Ley N° 2.334 de fecha 12 de diciembre de 2003, la cual entre otras cosas crea un nuevo régimen de garantía legal de los depósitos del sistema financiero nacional que tiene por objeto la protección parcial del ahorro público en las entidades financieras privadas autorizadas a operar por el Banco Central del Paraguay hasta el equivalente de 75 salarios mínimos por depositante, a partir del tercer trimestre del año 2004 las entidades financieras aportan trimestralmente en forma obligatoria al FGD creado por dicha Ley y administrado por el BCP, el 0,12% de los saldos promedios trimestrales de su cartera de depósitos en moneda nacional y extranjera. El monto aportado por la entidad al FGD al 31 de diciembre de 2016 y al 31 de diciembre de 2015. ascienden a ₲ 1.199.313.781 y ₲ 1.189.847.759 respectivamente.

F. Hechos posteriores al cierre del ejercicio

Con posterioridad al 31 de diciembre de 2016, no se han producido hechos o transacciones que por su naturaleza debieran ser expuestos.

G. Efectos inflacionarios

No se han aplicado procedimientos integrales de ajuste por inflación.

Edgar Ramírez
Contador General

Juan Luis Ferreira
Gerente General

José Luis Rehnfeldt
Síndico Titular

Esc. Luis María Zubizarreta
Presidente

Sólo para identificación
BCA

BENITEZ CODAS & ASOCIADOS
Auditores, Asesores & Consultores
Corresponsal en el Paraguay de
KPMG International Cooperative ("KPMG International")

FOTOCOPIA FIEL DEL ORIGINAL
CONSTE.....
Ana María Ledesma
Notaria y Escribana Pública - Reg. Nº 896
Rca. Dominicana Nº 241 - Tel. 441 594
Asunción - Paraguay

Dictamen de los Auditores Independientes

A los señores
Presidente y Miembros del Directorio de Financiera Finexpar S.A.E.C.A.
Presente

Dictamen sobre los estados financieros

Hemos auditado los estados financieros que se acompañan de Financiera Finexpar S.A.E.C.A., en adelante "la entidad", que comprenden el estado de situación patrimonial al 31 de diciembre de 2016, los correspondientes estados de resultados, de evolución del patrimonio neto y de flujos de efectivo por el año que terminó en esa fecha, así como un resumen de políticas contables importantes y otras notas aclaratorias.

Responsabilidad de la administración por los estados financieros

La administración de la entidad es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con las normas, reglamentaciones e instrucciones contables establecidas por Banco Central del Paraguay, con normas contables y criterios de valuación dictados por la Comisión Nacional de Valores y con normas de información financiera emitidas por el Consejo de Contadores Públicos del Paraguay. Esta responsabilidad incluye: diseñar, implementar y mantener el control interno relevante a la preparación y presentación razonable de los estados financieros que estén libres de representaciones erróneas de importancia relativa, ya sea debido a fraude o error; seleccionando y aplicando políticas contables apropiadas, y haciendo estimaciones contables que sean razonables en las circunstancias.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros con base en nuestra auditoría. Condujimos nuestra auditoría de acuerdo con los estándares de auditoría independiente establecidos por la Superintendencia de Bancos de Banco Central del Paraguay a través de su Resolución SB.SG. Nº 313/2001 y con normas de auditoría vigentes en Paraguay emitidas por el Consejo de Contadores Públicos del Paraguay. Dichas normas requieren que cumplamos con requisitos éticos así como que planeemos y desempeñemos la auditoría para obtener seguridad razonable sobre si los estados financieros están libres de representación errónea de importancia relativa.

Una auditoría implica desempeñar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representación errónea de importancia relativa de los estados financieros, ya sea debido a fraude o error. Al hacer esas evaluaciones del riesgo, el auditor considera el control interno relevante a la preparación y presentación razonable de los estados financieros por la entidad, para diseñar los procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no con el fin de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. Una auditoría también incluye evaluar lo apropiado de las políticas contables usadas y lo razonable de las estimaciones contables hechas por la administración, así como evaluar la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión de auditoría.

Base para opinión con salvedades

La entidad ha registrado una ganancia extraordinaria de Gs. 6.390.488.111 (seis mil trescientos noventa millones cuatrocientos ochenta y ocho mil ciento once guaraníes) en concepto de Avalúo técnico de Inmuebles. Este registro conlleva un cambio de política de valuación del rubro que no está contemplado en el Manual de cuentas de Banco Central del Paraguay, el cual dispone valuarlo al costo y revaluarlo de acuerdo al Índice de Precios del Consumidor. Cabe mencionar que la NIF 11 del Consejo de Contadores Públicos del Paraguay permite valuar el inmueble a su valor de mercado, cuyo aumento debe ser acreditado directamente al Patrimonio Neto, en la cuenta Reserva por Revalúo Técnico.

De no haberse registrado lo mencionado en el párrafo anterior, el resultado del ejercicio disminuiría a Gs. 4.441.536.565 al 31 de diciembre del 2016.

FOTOCOPIA FIEL DEL ORIGINAL
CONSTE.....
Ana María Ibáñez Larreta
Notaria y Escribana Pública - Reg. Nº 896
Rca. Dominicana Nº 241 - Tel. 441 594
Asunción - Paraguay

Opinión

En nuestra opinión, excepto por los efectos y posibles efectos de los asuntos descriptos en los párrafos de "Base para opinión con salvedades", los estados financieros presentan razonablemente, respecto de todo lo importante, la situación patrimonial y financiera de Financiera Finexpar S.A.E.C.A. al 31 de diciembre de 2016, los resultados de sus operaciones y sus flujos de efectivo por el año que terminó en esa fecha, de acuerdo con las normas, reglamentaciones e instrucciones contables establecidas por Banco Central del Paraguay, con las normas contables y criterios de valuación dictados por la Comisión Nacional de Valores y con normas de información financiera emitidas por el Consejo de Contadores Públicos del Paraguay.

Asunción, 13 de marzo de 2017

BCA – Benítez Codas & Asociados
Registro de Auditores Externos "SIB" N° 18

Javier Benítez Duarte
Socio

Asunción, 15 de Marzo del 2017

Señor
Presidente de
FINANCIERA FINEXPAR S.A.E.C.A.
Avda. Mcal. López 837 esq. Mary Lions
Asunción – Paraguay

FOTOCOPIA FIEL DEL ORIGINAL
CONSTE.....
Ana María Zubizarreta
Notaria y Escribana Pública - Insc. Nº 096
Rca. Dominicana Nº 541 - Tel. 441 694
Asunción - Paraguay

De mi consideración:

En cumplimiento de lo dispuesto por el Art. 1.124, Inc. E del Código Civil, en mi carácter de Síndico Titular de la Empresa, por su digno intermedio cumplo en comunicar a los Señores Accionistas que debidamente informado del Balance General y las Notas a los Estados Contables correspondiente al Ejercicio Cerrado al 31 de Diciembre de 2016, los mismos se hallan en debida forma. Los datos contables corresponden a la documentación obrante en Contabilidad, y los registros han sido llevados de acuerdo a las normas y pautas establecidas por la Superintendencia de Bancos, en consecuencia, ella refleja la situación patrimonial real de la Financiera.

Sin otro particular, saludo muy atentamente.

Ing. José Luis Rehnfeldt
Sindico Titular

FOTOCOPIA FIEL DEL ORIGINAL
Ana María Zubizarreta
Rca. Dominicana

ANEXO I- INFORME SOBRE PERSONAS VINCULADAS O RELACIONADAS

A) **PARTES VINCULADAS O RELACIONADAS:**

Según el Art. 34 de Ley 1284/98 (indicar nombres de las partes): Se consideran vinculadas a las entidades fiscalizadas:

Inciso a) Personas con derecho a voto que controlen 10% del Capital

Accionista	Vinculación	Cant. De Votos	% de Participación
Luis Maria Zubizarreta Zaputovich	Accionista	1.327.332	59,71
Luis Maria Zubizarreta Gonzalez	Accionista	278.744	12,54
Ruben Romero Vallejos	Accionista	228.064	9,49

Inciso b) Sociedades Anónimas en las que estas controlen al menos 10% de capital

Nombre de la Sociedad Anónima	Vinculación	Cant. De Votos	% de Participación
NO APLICABLE			

Inciso c) Accionistas que tengan potestades de elegir en Asamblea al menos un director:

Accionista	Vinculación	Cant. De Votos	% de Participación
NO APLICABLE			

Inciso d) a sus Directores, Administradores, Síndicos, Auditores y Apoderados:

d.1) PLANA DIRECTIVA:

Nombres y Apellidos	Cargo
Luis Maria Zubizarreta Zaputovich	Presidente
Gustavo Morales	Vicepresidente
Luis Maria Zubizarreta Gonzalez	Director Titular
Ramon Zarza Pintos	Director Titular
Francisco José Benzo	Director Titular
Felix Raul Gerhard	Director Titular
Victor Raul Zubizarreta Zaputovich	Director Titular
Ramón Eduardo Doria Zubizarreta	Director Suplente
José Luis Rehnfeldt	Síndico Titular
Carlos Saldivar	Síndico Suplente

Finexpar FINANCIERA S.A.E.C.A.
Francisco Benzo
Director

Finexpar FINANCIERA S.A.E.C.A.
Juan Luis Ferreira
Gerente General

CONSTE.....

Ana María Zubizarreta
Notaria y Escribana Pública - Reg. Nº 896
Rca. Dominicana Nº 241 - Tel. 441 594
Asunción - Paraguay

d.2) PLANA GERENCIAL:

Nombres y Apellidos	Cargo
Ramon Zarza Pintos	Gerente General
Francisco José Benzo	Gerente de Riesgos
Rossana Bentos	Gerente de Captaciones y Mesa de Dinero
Daniel Sosa	Gerente Comercial Corporativo Matriz
Cora Montórfano	Gerente Riesgos Banca de Consumo
Graciela Cino	Gerente de Operaciones
Ever Taboada	Gerente de Control Interno
Graciela Rodriguez	Gerente de Tecnología
Sandra Sitzmann	Gerente Sucursal Encarnación
Guido Antonio Fleitas	Gerente Sucursal Ciudad del Este

d.3) AUDITORES:

Nombres y Apellidos	Cargo
Adriano Martinez	Auditor Interno
BCA- Benitez Codas y Asociados	Auditores Externos

d.4) APODERADOS:

Registros de firmas los apoderados pueden:

1.- En forma conjunta dos (2), cualesquiera de los Apoderados de la Categoría A
2.- En forma conjunta dos (2), cualesquiera de los Apoderados de la Categoría B
3.- En forma conjunta uno (1) cualesquiera de los Apoderados de la Categoría A con cualesquiera de los Apoderados de la Categoría B
4.- En forma conjunta uno (1) cualesquiera de los Apoderados de la Categoría A con uno cualesquiera de los Apoderados de la Categoría C

Nombres y Apellidos	Cargo	Categoría de Firmas
Luis Maria Zubizarreta Zaputovich	Presidente	Categoría A
Gustavo Morales	Vice-Presidente	Categoría A
Luis Maria Zubizarreta Gonzalez	Director Titular	Categoría A
Felix Raul Gerhard	Director Titular Comercial	Categoría A
Ramon Zarza	Director Gerente General	Categoría A
Francisco Benzo	Director Gerente de Riesgos	Categoría A
Javier Delorme	Jefe de Operaciones	Categoría A
Rossana Bentos	Gerente de Captaciones	Categoría B
Eduardo Zubizarreta	Tesorero	Categoría B
Sandra Sitzmann	Gerente Sucursal Encarnación	Categoría B
Larissa Sostoa	Jefa de RRHH	Categoría C
Ever Taboada	Gerente de Control Interno	Categoría C
Andrea Denis Gini	Contador General	Categoría C

Finexpar FINANCIERA S.A.E.C.A.
Francisco Benzo
Director

Finexpar FINANCIERA S.A.E.C.A.
Juan Luis Ferreira
Gerente General

CONSTE

Ana María Zubizarreta
Notaria y Escribana Pública - Reg. Nº 896
Rca. Dominicana 241 - Tel. 441 594
Asunción - Paraguay

Según Art.27 de la Res. 763/04 Vinculación por Activos Comprometidos: Se considerara que existe vinculación por activos comprometidos cuando más del 10% de activo de la entidad fiscalizada se encuentre invertido en valores de otra empresa, o cuando más del 20% de los activos de la entidad fiscalizada se encuentre comprometido en garantía de obligaciones de otra u otras empresas

Inversiones de la Sociedad en Valores de Otras Empresas que representan más del 10% del Activo de la Sociedad			
Nombre de la Empresa	Monto de Inversión	Tipo Valor	Indicar Porcentaje de Participación en el Capital Integrado de la Sociedad Emisora (solo en el caso de Inversión en Acciones)
NO APLICABLE			

Activos de la Sociedad comprometidos en más de 20% en garantía de obligaciones de otra u otras empresas			
Nombre de la Empresa	Valor de los Bienes Gravados	Tipo de Bien o Valor	Monto de la Deuda Garantizada
NO APLICABLE			

Según Art.28 de la Res.763/04 Vinculación por Nivel de Endeudamiento: Se considerara que existe vinculación por nivel de endeudamiento cuando más del veinticinco por ciento (25%) de las obligaciones de la entidad fiscalizada son acreencias de otra persona física o jurídica. Este límite no regirá para las deudas mantenidas con entidades bancarias y financieras nacionales e internacionales

vinculación por Nivel de Endeudamiento		
Persona Física o Jurídica	Vinculación	Nivel de Endeudamiento
NO APLICABLE		

Según Art. 1° Resolución CNV 1257/10: Establecer que se consideraran vinculadas a las entidades fiscalizadas, siempre y cuando mantengan operaciones con estas, a aquellas sociedades en las que sus accionistas, socio o directores tengan participación, indistintamente, en carácter de accionistas, socios, o directores en las entidades sujetas a la fiscalización de la Comisión Nacional de Valores, así como cuando tengan directores en común. Ello, sin perjuicio de que la CNV pueda

Finexpar FINANCIERA S.A.E.C.A.
Francisco Benzo
Director

Finexpar FINANCIERA S.A.E.C.A.
Juan Luis Ferreira
Gerente General

requerir información, ya sea de personas físicas o jurídicas, a las entidades fiscalizadas en consideración a otros factores de vinculación.

FOTOCOPIA FIEL DEL ORIGINAL
CONSTE.....
Ana María Zubizarreta
Notaria y Escribana Pública - Reg. Nº 896
Rca. Dominicana Nº 251 - Tel. 441 594
Asunción - Paraguay

vinculación de Accionistas en Otras Empresas		
Nombres y Apellidos	**Empresa Vinculada**	**Factor de vinculación**
Luis Maria Zubizarreta Zaputovich	LC Risk Management S.A.E.C.A	Accionista,1,64% de Participación, Acciones Preferidas Clase A
	ZZ Inmuebles S.A.	Accionista, 25% de Participación, Acciones Al Portador
	ZZ Representaciones	Accionista, 50 % de Participación, Acciones Al Portador
Luis Maria Zubizarreta Gonzalez	ZZ Inmuebles S.A.	Accionista, 25% de Participación, Acciones Al Portador
	ZZ Representaciones	Accionista, 25 % de Participación, Acciones Al Portador
Ruben Romero Vallejos	Mercantil y Comercial del Este S.A.	Accionista/Presidente, 55% de Participación, Acciones Ordinarias
	Nuevas Tierras S.A.	Accionista/Presidente, 55% de Participación, Acciones Ordinarias
	LC Risk Management S.A.E.C.A	Accionista/Director, 11,22% de Participación, Acciones Ordinarias
	Canarias Mercantil S.A.	Accionista/Director, 25% de Participación, Acciones Ordinarias
	Rio Sur S.A.	Accionista/Presidente, 14,5 % de Participación, Acciones Ordinarias
	Cobranzas y Pagos S.A.	Accionista/Director, 10% de Participación, Acciones Ordinarias
	Fortis S.A.	Accionista/Director, 30% de Participación, Acciones Ordinarias
Juan Luis Ferreira	Excelsis SACIG	Accionista, 8,5 % de Participación, Acciones Ordinarias
	CIDESA	Accionista, 33,33 % de Participación, Acciones Ordinarias

B) SALDOS CON PARTES RELACIONADAS

NO APLICABLE

Finexpar FINANCIERA S.A.E.C.A.
Francisco Benzo
Director

Finexpar FINANCIERA S.A.E.C.A.
Juan Luis Ferreira
Gerente General

REGISTRO DE COMERCIO 230

Acta de Directorio
ACTA Nº 383

En la ciudad de Asunción, Capital de la República del Paraguay, a los 28 días del mes de marzo del año 2017, siendo las 10:00 horas, en el local sito en Avda. Mariscal López Nº 837, se reúne el Directorio de FINEXPAR S.A.E.C.A., con la asistencia del Esc. Luis María Zubizarreta Zaputovich, Presidente y los Miembros del Directorio, para tratar el siguiente orden del día:

- **Aprobación de los Informes Anuales al 31/12/2016 a ser presentados a la Comisión Nacional de Valores y a la Bolsa de Valores y Productos de Asunción de acuerdo a la Resolución N° 763/047 y de la Resolución N° 21/16 de la Comisión Nacional de Valores.**

Dando inicio a la sesión, el Presidente Escribano Luis María Zubizarreta Zaputovich, agradece a los señores Directores por su asistencia a la reunión del día y se da inicio al tratamiento del único punto del Orden del Día:

El Sr. Francisco presenta al Directorio para su consideración y/o aprobación los informes anuales al 31 de diciembre de 2016, a ser presentados a la Comisión Nacional de Valores y la Bolsa de Valores y Productos de Asunción según la resolución Nº 763/04 de la Comisión Nacional de Valores, dichos informes consiste en los siguientes:

1.- Estados Contables Auditados al 31/12/2016.
2.- Composición Accionaria al 31/12/2016.
3.- Informe sobre Personas Vinculadas.
4.- Informe del Síndico al 31/12/16.

FOTOCOPIA FIEL DEL ORIGINAL
CONSTE.....
Ana María Zubizarreta
Notaria y Escribana Pública - Reg. Nº 236
Rca. Dominicana Nº 241 - Tel. 441 594

Luego de un breve análisis e intercambio de opiniones el Directorio resuelve aprobar por unanimidad los Informes Anuales al 31 de diciembre de 2016, a ser presentados a la Comisión Nacional de Valores y la Bolsa de Valores y Productos de Asunción según la Resolución 763/04 de la Comisión Nacional de Valores, dichos informes consiste en los siguientes:

1.- Estados Contables Auditados al 31/12/2016.
2.- Composición Accionaria al 31/12/2016.
3.- Informe sobre Personas Vinculadas.
4.- Informe del Síndico al 31/12/16.

No habiendo otro punto que tratar se da por terminada la reunión siendo las 11:00 hs. suscriben esta Acta los Directores presentes previa lectura y ratificación.

Lic. Gustavo Morales
Vicepresidente

Esc. Luis María Eugenio Zubizarreta Z.
Presidente

Luis María Zubizarreta G.
Director

Víctor Raúl Zubizarreta Z.
Director

ANEXO B

EMPRESA: FINANCIERA FINEXPAR S.A.E.C.A

COMPOSICIÓN ACCIONARIA AL 31/12/16

Capital Social (de acuerdo al artículo 30° de los estatutos sociales) G. 50.000.000.000.- Representado por G.5.000.000.- de acciones ordinarias; G.25.645.410.000.- de acciones ordinaria VS ; G. 6.020.000.000.- de acciones preferidas.

Capital Emitido G. 31.665.410.000.-
Capital Suscripto G 31.665.410.000.-
Capital Integrado G. 31.665.410.000.-
Valor nominal de las acciones G. 10.000.-

NRO	CODIGO ENTIDAD	AÑO	MES	NOMBRE DEL ACCIONISTA	TIPO DE PERSONA	TIPO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD	NRO DE DOCUMENTO	NACIONALIDAD	FECHA DE NACIMIENTO	PAIS DE RESIDENCIA	VALOR NOMINAL	CLASE DE ACCION	CANTIDAD DE VOTOS	PRIVILEGIO	% DE PARTICIPACION	CANTIDAD DE ACCIONES	TOTAL DE VOTOS	APORTES IRREVOCABLES	PRIMAS DE EMISION	CAPITAL INTEGRADO	CAPITAL SOCIAL
1	2036	2016	12	Luis Maria Zubizarreta Zaputovich	Fisica	C.I	195.355	Py	30/12/1939	Py	10.000	1	1	0	48,36	1.531.288	1.531.288	-	-	15.312.880.000	15.312.880.000
2	2036	2016	12	Luis Maria Zubizarreta Gonzalez	Fisica	C.I	866.981	Py	26/12/1966	Py	10.000	1	1	0	10,16	321.593	321.593	-	-	3.215.930.000	3.215.930.000
3	2036	2016	12	Ruben Romero Vallejos	Fisica	C.I	1.359.450	Py	02/12/1969	Py	10.000	1	1	0	7,69	243.375	243.375	-	-	2.433.750.000	2.433.750.000
4	2036	2016	12	Ramon Zarza Pintos	Fisica	C.I	689.559	Py	31/08/1962	Py	10.000	1	1	0	4,74	150.036	150.036	-	-	1.500.260.000	1.500.260.000
5	2036	2016	12	Juan Luis Ferreira Estigarribia	Fisica	C.I	600.389	Py	11/06/1959	Py	10.000	1	1	0	4,05	128.227	128.227	-	-	1.282.270.000	1.282.270.000
6	2036	2016	12	Feliz Raul Gerhard	Fisica	C.I	1.558.699	Py	07/08/1971	Py	10.000	1	1	0	3,24	102.582	102.582	-	-	1.025.820.000	1.025.820.000
7	2036	2016	12	Francisco Jose Benzo Vera	Fisica	C.I	709.434	Py	24/01/1961	Py	10.000	1	1	0	2,76	87.450	87.450	-	-	874.500.000	874.500.000
8	2036	2016	12	LC Risk Management SAECA	Juridica	RUC	80053316 3	Py		Py	10.000	2	0	0	9,47	300.000	-	-	-	3.000.000.000	3.000.000.000
9	2036	2016	12	Luis Maria Zubizarreta Zaputovich	Fisica	C.I	195.355	Py	30/12/1939	Py	10.000	2	0	0	4,42	140.000	-	-	-	1.400.000.000	1.400.000.000
10	2036	2016	12	Ruben Romero Vallejos	Fisica	C.I	1.359.450	Py	02/12/1969	Py	10.000	2	0	0	3,47	110.000	-	-	-	1.100.000.000	1.100.000.000
11	2036	2016	12	Ramon Zarza Pintos	Fisica	C.I	689.559	Py	31/08/1962	Py	10.000	2	0	0	1,26	40.000	-	-	-	400.000.000	400.000.000
12	2036	2016	12	Feliz Raul Gerhard	Fisica	C.I	1.558.699	Py	07/08/1971	Py	10.000	2	0	0	0,38	12.000	-	-	-	120.000.000	120.000.000
																	-	-	-	-	-
																	-	-	-	-	-
TOTAL															100,00	3.166.541	2.564.541	-	-	31.665.410.000	31.665.410.000

Observación: "Manifestamos en carácter de declaración jurada que hemos verificado el origen de los fondos de los aportes realizados por los accionistas".

Finexpar FINANCIERA S.A.E.C.A
Francisco Benzo
Director

Finexpar FINANCIERA S.A.E.C.A
Juan Luis Ferreira
Director

Av. Mcal. López 837 I Tel: (021) 218 7000 I Asunción, Paraguay
www.finexpar.com.py

Finexpar
FINANCIERA S.A.E.C.A.